



Communiqué de presse

le 16 janvier 2020

SPIRIT Entreprises inaugure son activité en régions, avec un 1^{er} projet prestigieux : le Parc SPIRIT de Chassieu (69)



Jusqu'à présent dédiée à des opérations réalisées en Île-de-France, SPIRIT Entreprises se développe en régions. Le démarrage de cette extension géographique se concrétise par un projet phare : la réalisation d'un parc d'activités situé en région lyonnaise et dont la commercialisation a débuté fin novembre 2019.

L'opération prend place sur un terrain de 10.320 m² et se compose de 5 bâtiments qui proposeront quelque 4.600 m² de bureaux utilisables (cellules possibles à partir de 347 m²). Ces projets haut de gamme sont composés de parcs d'activités à la vente, à la location et de bâtiments clés en main.

Le projet global est développé en étroite collaboration avec la ville de Chassieu (située à 14 km à l'Est de Lyon) et la Métropole du Grand Lyon.

Le futur Parc sera facile d'accès : par la route, à 30 mn du centre de Lyon et à 15 mn de l'aéroport Lyon-Saint-Exupéry.



Contact Presse **Galivel & Associés**

Relations Presse Immobilier

Carol Galivel / Kevin Lancien - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>

Parti architectural

La conception architecturale de l'ensemble a été confiée aux Studios d'Architecture Ory & Associés. Sobre et épurée, l'architecture du Parc Spirit de Chassieu sera parfaitement intégrée dans l'environnement urbain.

L'opération propose ainsi des locaux d'activités et des plateaux modulables pour s'adapter aux besoins des acquéreurs.

A propos de Spirit Entreprises

Leader des parcs d'activités en Île-de-France, SPIRIT Entreprises est une filiale du Groupe SPIRIT, également actif dans l'Immobilier Résidentiel et l'Asset/Property Management.

Spécialisée dans l'immobilier tertiaire, et plus particulièrement dans les parcs d'activités, SPIRIT Entreprises répond à chaque stratégie d'entreprise, en intervenant dans tous les segments de ce secteur. Réalisation d'immeubles de bureaux, de parcs d'activités et de bâtiments industriels clés en main : l'entreprise a un savoir-faire complet et reconnu.

SPIRIT Entreprises compte aujourd'hui 20 opérations en cours de commercialisation en Île-de-France, plus de 50 parcs d'activités, 100 clés en main réalisés et 1.000.000 de m² maîtrisés.



Contact Presse **Galivel & Associés**

Relations Presse Immobilier

Carol Galivel / Kevin Lancien - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy – galivel@galivel.com – <http://www.galivel.com>