



COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 6 novembre 2017

COFFIM lance 2 nouveaux programmes en Ile-de-France à Bois d'Arcy (78) et Rosny-sous-Bois (93)



96 logements à Bois d'Arcy

Au 74-80 avenue Jean Jaurès à Bois d'Arcy (78), COFFIM va développer, en partenariat avec ANAHOME, une résidence de 96 appartements répartis en 3 immeubles comprenant au total 67 logements en accession et 29 logements sociaux.

Situé dans un quartier pavillonnaire en plein centre-ville, le programme se trouve à deux pas des commerces, des écoles, d'un grand complexe sportif et de divers lieux culturels.

L'agence d'architectes AND STUDIO a conçu le projet de telle manière que les immeubles se fondent dans leur environnement : côté rue, l'architecture s'inspire des façades de la ville, et en cœur d'îlot, les immeubles ressemblent à de véritables maisons de ville construites autour d'une place centrale arborée.

Les travaux devraient démarrer fin 2017 pour une livraison prévue au 4^e trimestre 2019.

À 20 km de Paris, Bois d'Arcy bénéficie de la proximité de Versailles et de St-Quentin-en-Yvelines qui accueillent les sièges sociaux de nombreuses entreprises.

85 appartements à Rosny-sous-Bois

Au 113-125 avenue Jean Jaurès à Rosny-sous-Bois (93), COFFIM va réaliser une résidence composée de 3 bâtiments comprenant au total 85 logements.

Conçu par le cabinet d'architecte Nicolas Miessner, le programme est situé dans un quartier résidentiel à 500m de la gare RER E de Rosny-sous-Bois.

La résidence offrira un cadre verdoyant avec la présence de trois jardins paysagers en cœur d'îlot. La plupart des appartements se prolongeront à l'extérieur par des jardins privatifs, des balcons, des loggias ou des terrasses avec vues sur les espaces arborés.



Les travaux devraient démarrer fin 2017 pour une livraison prévue au 3^e trimestre 2019.

A 5 km de Paris-Porte de Bagnolet, Rosny-sous-Bois bénéficie d'une excellente desserte. La commune dispose aujourd'hui de 2 gares RER E, d'une dizaine de lignes de bus et accueillera prochainement 2 lignes de métro, avec le prolongement de la 11 et la création de la 15 (Grand Paris Express).

Ce communiqué de presse est disponible sur le site www.coffim.fr

Contact presse :

GALIVEL & Associés

Tél. + 33(0)1 41 05 02 02

galivel@galivel.com

A propos de COFFIM

COFFIM est un groupe familial de promotion immobilière spécialisé dans la promotion de logements et de résidences services pour étudiants, personnes âgées et de résidences de tourisme et d'affaires.

Fondé en 1990, le groupe est dirigé par Dominique Dutreix (Président) et Thibault Dutreix (Directeur Général). 80% de son activité est réalisée à Paris et région parisienne. Le Groupe est présent à Marseille et Lyon depuis 2011.

Au 30 juin 2017, COFFIM disposait d'un pipeline de projets de 5 500 logements représentant un volume de chiffre d'affaires d'1,2 milliard d'euros.