



GSE

Contractant global en immobilier d'entreprise

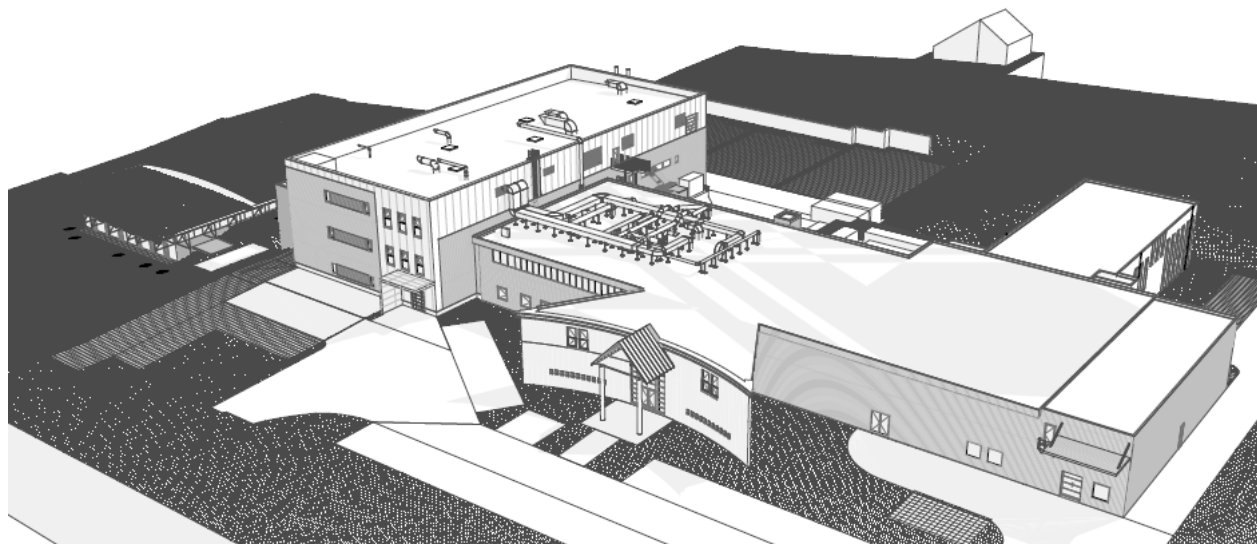
COMMUNIQUE DE PRESSE

16 novembre 2017

Seraing (province de Liège), Belgique

GSE REALISE L'EXTENSION DU SITE DE PRODUCTION PHARMACEUTIQUE KANEKA EUROGENTEC

Situés dans le parc scientifique de Liège dans une zone entièrement dédiée à la recherche, les laboratoires KANEKA EUROGENTEC avaient besoin d'agrandir le site actuel pour accroître l'échelle de production et rénover les bâtiments existants, composés de bureaux et de laboratoires. Les travaux viennent de commencer pour une livraison en août 2019.



Un site pharmaceutique de 20 207 m² et des salles blanches

Ce projet se trouve sur un site de 20 207 m². Il comprend la rénovation de deux bâtiments pour une surface au sol de 3 593 m² et la construction d'un bâtiment neuf de 1 260 m² au sol, sur trois niveaux, dont 1 000 m² de laboratoires à atmosphère contrôlée.

Le bâtiment administratif rénové accueillera toute l'équipe de direction du site sur 900 m².

Le nouveau bâtiment accueillera lui, outre une zone de stockage et des locaux techniques visant à recevoir les multiples équipements techniques nécessaires à ce genre de bâtiment d'une grande complexité technique (puissance froide environ 2MW, puissance chaude environ 1,8 MW), un process novateur avec en point d'orgue un fermenteur 2000 L et une centrifugeuse 1500 L.

Un projet international

GSE a conçu le projet de A à Z, en collaboration avec l'ingénierie process pour créer un procédé innovant sur mesure et en utilisant la maquette en BIM en phase exécution. Il a fallu coordonner les équipes françaises de GSE, belges de Kaneka Eurogentec et japonaises de la maison mère Kaneka, pour mettre au point ce projet international et établir le cahier des charges très strict, notamment pour les salles blanches des laboratoires.

Maintien de l'activité pendant les travaux

Le site et ses laboratoires resteront en activité pendant toute la durée des travaux. Pour une question d'organisation dans le déménagement des équipes d'Eurogentec et le maintien de la production, aucun retard n'est possible.



À PROPOS DE GSE

Acteur majeur de l'immobilier d'entreprises, **GSE** est le spécialiste du "clé en main" leader sur son marché : il assure conception, construction et/ou rénovation avec un engagement de prix, de délai et de qualité de ses réalisations.

Regroupant 350 collaborateurs, le groupe dirigé par Roland PAUL a réalisé 488 millions d'euros de chiffre d'affaires en 2016 correspondant à la réalisation de 70 opérations.

GSE est implanté en Europe et en Chine et dispose d'un réseau de 12 agences régionales implantées sur le territoire français qui fait de lui le premier réseau français de Contractant Global.

CONTACT PRESSE

Galivel & Associés - Carol Galivel / Valentin Eynac

21-23, rue Klock – 92110 Clichy

Tél : 01 41 05 02 02 // Fax : 01 41 05 02 03

galivel@galivel.com // www.galivel.com

GSE - Isabelle TESSIER

Directeur Communication

itessier@gsegroup.com // www.gsegroup.com

Retrouvez en ligne

- [Le communiqué de presse complet et les visuels](#)
- [Toutes les informations sur GSE](#)