



A Fos-sur-Mer (13),

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

17 juillet 2020

GSE CONSTRUIT UNE PLATEFORME LOGISTIQUE PORTUAIRE DE 70 000 M²

C'est à Port-Saint-Louis-du-Rhône, dans la zone portuaire de Fos-sur-Mer et du Grand Port Maritime de Marseille (GPMM), que GSE construit la nouvelle plateforme logistique multiutilisateurs pour MediacoVrac, filiale du groupe Mediaco. Cette plateforme stockera des produits cosmétiques et des matières premières en vracs du type café.

La fin d'élévation de la charpente a été célébrée ce vendredi 17 juillet, à l'occasion d'un gigot bitume, une tradition du BTP, en présence d'Hervé Martel, Président du directoire du Grand Port Maritime de Marseille.

Un bâtiment multi utilisateurs et multi flux...

L'entreprise de logistique portuaire Mediaco Vrac, filiale du groupe Mediaco, a confié à GSE la réalisation d'une plateforme logistique de 70 000 m² multi-utilisateurs. Le bâtiment sera ainsi flexible et modulable en fonction des besoins des utilisateurs.

Basé sur le concept MODULOG de GSE, cette plateforme, d'une hauteur libre de 11,50 m, intégrera 96 portes de quais en façades ainsi que 1 150 m² de bureaux.

Ce nouveau site logistique servira notamment au stockage de produits cosmétiques (équipée d'un dispositif de température dirigée maintenue entre 15 et 25°C été comme hiver et d'allées étroites utilisant des chariots filoguidés) et au stockage de matières premières en vracs, type café.

Grâce à la proximité du site avec le port de Fos-sur-Mer, une partie des marchandises arrivera via la mer. Un embranchement relié au réseau de chemin de fer, également réalisé par GSE, sera présent sur toute la longueur du bâtiment et permettra l'approvisionnement d'une partie des marchandises par train.

Une partie du site sera utilisé pour une aire de stockage de containers maritimes. Les quais de l'entrepôt ont été également adaptés pour un chargement/déchargement de ces containers.

... résolument durable et intelligent

Engagé dans une démarche de certification BREEAM Excellent, le bâtiment accueillera 70 000 m² de toiture photovoltaïque (l'intégralité de la surface au sol) produisant 8500 MWh par an, ainsi qu'un système d'éclairage intelligent de l'entrepôt qui s'adapte au besoin de chaque exploitant avec d'optimiser le confort d'utilisation et la consommation énergétique.

« Grace aux moyens mis en place par GSE et à l'engagement des entreprises, les travaux ont pu se poursuivre pendant le confinement » précise Thomas Poirier, Directeur de Projets chez GSE.

Un emplacement stratégique au cœur de la zone portuaire de Fos-sur-Mer

C'est sur la zone de Fos Distriport (l'une des zones logistiques principales développées par le Port de Marseille Fos avec celle de La Feuillane), idéalement situées autour des terminaux conteneurs de Fos-sur-Mer, que se situe cette nouvelle plateforme logistique.

Au cœur du marché euroméditerranéen, ces deux zones logistiques sont spécialisées dans le stockage sous douane et la distribution en Europe par camion, par train ou par barge fluviale. Chaque année, des grands comptes investissent au port de Marseille-Fos pour implanter leur hub Sud-européen.

La région de Fos-sur-Mer, avec plus de 3 millions de m² dédiés à la logistique et à la distribution, dans un rayon de 30 km, permettra aux occupants de ce nouveau site logistique de bénéficier d'une zone de distribution particulièrement dynamique.

Pour Marc Liotta, Directeur Général Mediaco Vrac, « Nos activités ont été maintenues pendant la période de confinement. Le grand public ainsi a pu se rendre compte de l'importance des approvisionnements des grandes surfaces ».

À PROPOS DE GSE

Depuis sa création en 1976, GSE est devenu le Contractant Global de référence pour la prise en charge complète de projets de construction (du montage financier, recherche et qualification foncière, études techniques, conception / réalisation au service après-vente), et s'engage contractuellement sur le prix, le délai et la qualité de l'ouvrage.

Le groupe GSE compte aujourd'hui 450 collaborateurs répartis dans de huit pays en Europe et en Chine, et réalise des bâtiments industriels, logistiques, tertiaires, commerciaux et de loisirs, pour un chiffre d'affaires de l'ordre de 554 millions d'euros en 2019.

Plus d'informations : www.gsegroup.com

À PROPOS DE MEDIACO VRAC

Créé en 1988, MEDIACO VRAC se développe d'abord dans le stockage vrac à Marseille et Sète puis dans l'industrie avec l'acquisition en 1997 du site de Vitrolles appartenant au groupe Unilever. En 2008 le groupe acquiert auprès de I.C.I la plus grosse distillerie d'Amérique du Sud et devient ainsi leader mondial de l'huile de pépin de raisin.

Depuis 1999, le groupe développe une activité d'entreposage et gère aujourd'hui 70 000m² d'entrepôts sur Vitrolles et sur la zone de Port-Saint-Louis.

Depuis le 1^{er} juillet 2020, la création de MEDIACO FRIGO offre des possibilités de réception et entreposage sur Distriport sous froid positif et négatif.

Plus d'informations : www.mediacovrac.com/

CONTACT PRESSE

Galivel & Associés - Carol Galivel / Valentin Eynac

21-23, rue Klock – 92110 Clichy

Tél : 01 41 05 02 02 // Port : 06 09 05 48 63

galivel@galivel.com // www.galivel.com

GSE - Isabelle TESSIER

Directeur Communication

itessier@gsegroup.com // www.gsegroup.com