



Construire l'avenir ensemble®

Le 13 mars 2018

**À Paris, Porte de Vanves,**

## **Pitch Promotion livre l'immeuble de bureaux « Le Jour » à Tishman Speyer**

Après 29 mois de travaux, Pitch Promotion livre à Tishman Speyer « Le Jour », un immeuble de bureaux de 25 000 m<sup>2</sup>.

### **Un immeuble de bureaux de dernière génération**

Situé Porte de Vanves, dans le 14<sup>ème</sup> arrondissement de Paris, « Le Jour » développe une surface de 25 000 m<sup>2</sup> de bureaux répartis sur 13 niveaux. L'immeuble peut accueillir 2 250 personnes sur des plateaux de bureaux de 1 700 à 2 500 m<sup>2</sup> et propose deux offres de restauration et de très nombreux services.

Son hall double hauteur donne accès à un espace boisé intérieur tandis que sa terrasse panoramique au dernier étage offre des vues remarquables sur les monuments parisiens.

### **Une localisation stratégique au Sud de la capitale**

Stratégiquement localisé, l'immeuble profite aussi bien de l'axe Montparnasse, qui le relie au centre de Paris, que des boulevards Maréchaux et du périphérique. En outre, « Le Jour » est desservi par de nombreux transports en commun et notamment par la ligne 13, dont la station « Porte de Vanves » située au pied de l'immeuble.

### **Une architecture élégante, des performances environnementales élevées**

L'immeuble, conçu par Studios Architecture et l'Agence Bruther, répond aux standards des certifications environnementales HQE « Très bon », BREEAM « Excellent » et des labels BBC Effinergie et Biodivercity.

*« La transparence et les courbes harmonieuses de la façade offrent à cet ensemble immobilier une architecture marquante et élégante. Il démontre le savoir-faire de notre société »* indique, Thierry Dourdet, Directeur Général Bureaux & Valorisation de Pitch Promotion.

*« Le Jour est un des rares immeubles neufs disponibles dans Paris intra-muros. Par sa conception et ses nombreux services, il répond aux besoins de tous types d'utilisateurs. Sa façade offrira une superbe visibilité à ses futurs occupants »*, conclut Philippe Joland, Senior Managing Director et Directeur Général de Tishman Speyer France.



Contact Presse

**Galivel & Associés - Carol Galivel / Zakary Garaudet - 01 41 05 02 02**  
21-23, rue Klock – 92110 Clichy - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>

**À propos de PITCH PROMOTION**

PITCH PROMOTION a fondé son développement sur un socle de valeurs qui ont fait sa réputation : exigence, engagement et réactivité. Trouver les solutions les plus satisfaisantes pour nos clients, les plus intéressantes pour les investisseurs, les plus durables pour les générations futures, c'est ainsi que PITCH PROMOTION s'est construit. Après 28 ans d'activité sa devise « Construire l'avenir ensemble » n'a jamais été autant d'actualité et présente à l'esprit de l'ensemble des collaborateurs du groupe, pour être au service de la collectivité. PITCH PROMOTION compte aujourd'hui près de 220 collaborateurs, et un volume d'affaires annuel de plus de 600 M€ HT. Il fait preuve d'un développement soutenu sur des marchés tels que bureaux, résidentiel, logistique-activités, commerces en centre-ville, hôtels, résidences services et équipements publics.

Dans le marché résidentiel, PITCH PROMOTION va livrer cette année près de 2300 logements.

Il réalise 60% de son activité en Ile-de-France, et est également présent dans les grandes métropoles régionales que sont Toulouse, Lyon, Aix-en-Provence, Bordeaux, Montpellier et Nice.

Depuis mars 2016, PITCH PROMOTION est devenue une marque d'ALTAREA COGEDIM.

**A propos de TISHMAN SPEYER**

Tishman Speyer est l'un des leaders du marché immobilier international. Ses activités regroupent la gestion de fonds, l'investissement, la promotion et la gestion d'actifs. Depuis sa création en 1978 par Robert Tishman et Jerry Speyer, le groupe a acquis, développé et géré 403 opérations dans le monde.

Présent notamment aux Etats-Unis, en Allemagne, en France, au Royaume Uni, en Chine, en Inde et au Brésil, le groupe compte aujourd'hui 1160 employés au service d'un patrimoine de 8 millions de mètres carrés, au sein duquel figurent des immeubles emblématiques tels que le Rockefeller Center et le Chrysler à New York, TaunusTurm à Francfort ou Lumière à Paris.

En France, Tishman Speyer dispose d'une équipe de 29 professionnels, en charge d'un portefeuille de bureaux représentant 400 000 m<sup>2</sup>.

Retrouver en ligne

- [Toutes les informations sur PITCH PROMOTION](#)



Contact Presse

**Galivel & Associés - Carol Galivel / Zakary Garaudet - 01 41 05 02 02**

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>