

Première résidence de son agence marseillaise,

## **Le Groupe Gambetta inaugure le « Domaine des Beauprés » à Marignane**

Mercredi 28 mars, à 11h00, le Groupe Gambetta inaugurer la résidence « Le Domaine des Beauprés » située au 35 rue Robert Schuman à Marignane, en présence de Marc Gilli, Directeur National de la Promotion du Groupe Gambetta, Richard Molinié, Directeur Général Gambetta PACA, Eric Le Dissès, Maire de Marignane, Conseiller Départemental des Bouches-du-Rhône et Hubert Voglimacci, Président d'Erilia.

Ce programme immobilier de 4 bâtiments comprend 68 logements dont 33 appartements et 14 maisons duplex en accession, 21 logements locatifs sociaux et 83 places de stationnement. Livrée en novembre 2017, il s'agit de la première opération menée par l'agence Gambetta de Marseille.

### **Un ensemble résidentiel aux inspirations marines**

Le programme « Le Domaine des Beauprés » tient son nom du mât de beaupré, le mât majeur d'un navire. Cela ramène aux origines nautiques des lieux où est érigée l'opération.

Dessinés par le cabinet d'architectes Roccaro Architectes, les bâtiments, d'un ou deux étages, proposent de petits ensembles où les appartements sont combinés, assemblés, superposés, afin de s'approcher de l'habitat individuel.



Les logements collectifs, du T2 au T4, disposent tous d'un espace extérieur (jardin, terrasse, balcon) sans vis-à-vis et chaque maison d'un jardin extérieur. Organisé de façon concentrique, le programme libère en son centre un vaste espace qui accueille une aire de jeux commune.

Le programme répond à la réglementation RT 2012

### **Marignane, 100 ans d'histoire dans l'aéronautique**

Connue pour son aéroport international, Marignane se situe à équidistance de Marseille et d'Aix-en-Provence. La ville, avec ses 100 ans d'histoire dans l'aéronautique, a mis en place un ambitieux plan de préservation de son centre historique. La ville développe également ses équipements de loisirs et de services et propose de nombreuses festivités.

#### ***Groupe Gambetta, en bref...***

Pionnier du logement coopératif, le Groupe Gambetta dirigé par Norbert Fanchon, Président du Directoire, est un promoteur spécialiste de l'accession à la propriété. Créé à Cholet (49) en 1923, le Groupe est présent dans l'Ouest, le Centre, en PACA, en Occitanie et Ile-de-France, des territoires où il a construit plus de 30 000 logements depuis sa création. Il prépare aujourd'hui de nouvelles implantations afin d'atteindre une dimension nationale et de poursuivre son développement. Le Groupe produit 1 200 logements par an, également répartis entre secteur social et privé.

Le Groupe Gambetta est membre de la Fédération des Promoteurs Immobiliers et de l'Union Sociale pour l'Habitat.

Contact Presse

**Galivel & Associés - Carol Galivel / Julien Michon - 01 41 05 02 02**

21-23, rue Klock - 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>