

L'AVENIR DU J1 SE DESSINE, LA SKYLINE MARSEILLAISE SE DOTE D'UN NOUVEAU VECTEUR D'ATTRACTIVITÉ POUR LE TERRITOIRE

Aujourd'hui 11 janvier 2018 à Marseille à la Halle J1, Jean-Marc Forneri et Christine Cabau Woehrel, respectivement président du conseil de Surveillance et présidente du Directoire du port de Marseille Fos, annonçaient lors de la traditionnelle conférence de presse annuelle de bilan de l'établissement portuaire le lauréat de l'appel à projets "Osez le J1".

Dans une volonté affichée du port de Marseille Fos de donner un nouvel élan à la halle portuaire J1, bâtiment prestigieux de près de 25 500 m², un appel à projets international a été lancé en juin 2017.

A l'issue d'une procédure de 18 mois, le groupement **ADIM IMMOBILIER PROVENCE, VINCI Construction France, associé à la Groupe Caisse des Dépôts** avec comme architectes Reichen & Robert (Paris) a été désigné lauréat avec leur projet intitulé **(J1) La passerelle**.



Le projet retenu se distingue par un parti-pris architectural simple préservant l'esthétique du bâtiment ainsi que les transparences visuelles sur les espaces maritime avec une mise en valeur des perspectives paysagères.

Une programmation multi-facettes équilibrée entre économie et loisirs, et la qualité et la solidité des partenaires.

LE PROJET S'ARTICULE AUTOUR DE CINQ EXPÉRIENCES INÉDITES

LE LAB' DU PORT

un espace pour les activités tertiaires, des bureaux dédiés notamment aux incubateurs d'innovation, un vaste espace de co-working au cœur du pôle d'affaire d'Euroméditerranée, des espaces destinés à la formation au cœur du monde maritime

LE J1 FUN ET ARTY

La "Game Life Agora", espace évènementiel et d'expérience qui accueillera des débats, des spectacles numériques, des compétitions de jeux vidéos... Un parvis ouvert pour accueillir des happenings et expositions temporaires.

La canopée et le jardin du retour : un havre de fraîcheur et de calme sur l'esplanade ouvert à tous.

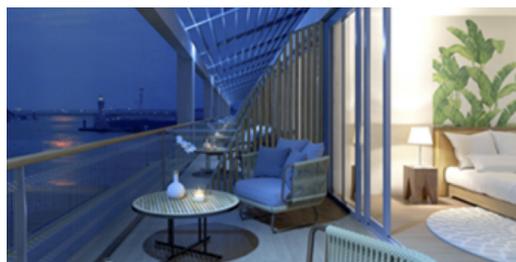


UNE NUIT AU J1...

Sous les toits du J1, un hôtel de renommée internationale sera implanté.

...ET MARSEILLE-LES-BAINS

Un espace de remise en forme avec spa et parcours santé, l'aquaplayground : un espace de loisir aquatique indoor pour petits et grands, le fitness-aquagym & les loisirs ludosportifs : pour un publics mixtes, un parcours ninja, un mur d'escalade, et enfin, le bassin animé : divers équipements pourront être installés sur le plan d'eau, notamment une piscine extérieure.





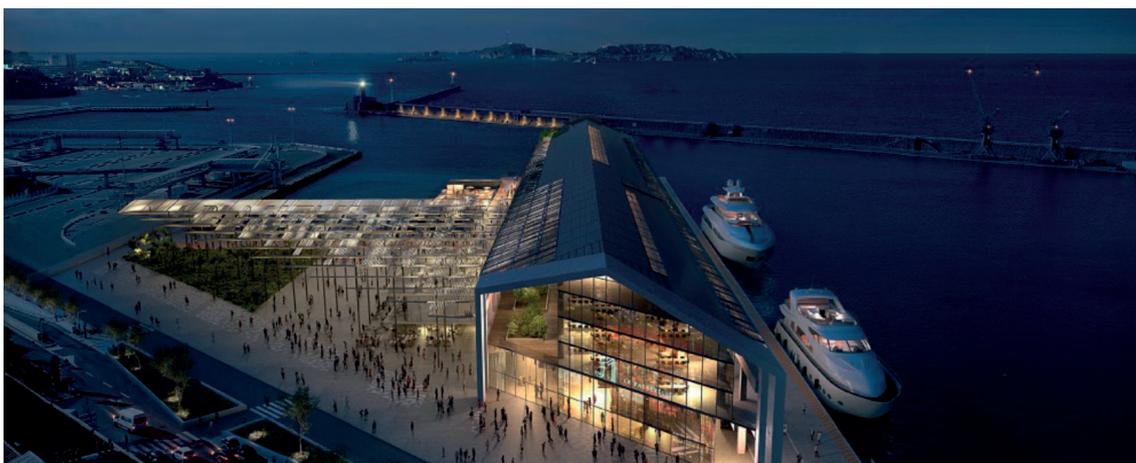
**PLUSIEURS ESCALES CULINAIRES
AVEC LES PLUS BELLES VUES SUR
LA MER**

Le grand restaurant lounge de l'hôtel, avec terrasse panoramique, le bar-restaurant after-work : un espace de restauration pour la pause déjeuner ou un lieu d'échanges après le travail, le restaurant de la plage: ouvert sur la piscine et les espaces extérieurs, Des Halles gourmandes pour des achats ou de la restauration rapide.

LES SERVICES DU PORT

des espaces dédiées à l'artisanat et des concepts stores, une conciergerie de haut niveau et une centrale de mobilité urbaine, et une conciergerie maritime dédiée au nautisme et à la grande plaisance.





Véritable belvédère sur la ville et sur le port, au cœur de l'ambitieux programme de réhabilitation urbaine Euroméditerranée, le port de Marseille Fos nourrit de grandes ambitions quant à la valorisation de ce patrimoine foncier d'exception dont la mise en service est annoncée à l'horizon 2023.

Le J1, grâce à son emplacement unique et son empreinte historique, sera un nouvel atout et bientôt une pièce maîtresse de l'attractivité de la métropole marseillaise.



Contact Presse Paris
Galivel & Associés
01 41 05 02 02
galivel@galivel.com
www.galivel.com

Contact Presse Marseille
Marianne Berbon
04 91 39 43 20
marianne.berbon@marseille-port.fr
www.marseille-port.fr