

A Sceaux (92),

QUARTUS lance les 23 et 24 septembre « Pavillon Lakanal » à Sceaux, 27 logements biosourcés niveau 3



Crédit photo : © QUARTUS / Atelier Pascal Gontier

À Sceaux, QUARTUS réalise 27 logements en **associant réhabilitation et construction**. Pensée avec l'architecte Pascal Gontier, fondateur de l'agence Atelier Pascal Gontier, Pavillon Lakanal propose **deux bâtiments** conciliant exigence architecturale et préservation du patrimoine bâti et végétal. À proximité immédiate du parc de Sceaux, **du studio au 5 pièces**, cette résidence offre des appartements de standing avec des espaces extérieurs riches : balcons, terrasses et rooftops.

Cette opération participe à la fabrication d'une ville bas carbone. Responsable et écologique, ce programme fait la part belle aux **matériaux biosourcés**, le bâtiment neuf répondant aux normes RE2020 niveau 2025, NF Habitat HQE, Bâtiment Biosourcé niveau 3, et suit la démarche Bâtiments Durables Franciliens niveau Argent.

QUARTUS **a fait appel à un écologue et vise un impact positif sur la biodiversité**. Le Groupe a missionné ELAN pour **conserver les arbres remarquables** et définir **un plan d'aménagement pour la faune** et l'installation d'une **toiture végétalisée sous forme de prairie**.

Contact Presse **Galivel & Associés**

Relations Presse Immobilier

Carol Galivel / Sébastien Matar / Tiphonie Rouaud / 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63

galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>

Éléments clefs :

27 logements

2 500 m² de SDP

623 m² de SDP réhabilités

Livraison : 4^{ème} trimestre 2025

À propos de QUARTUS

QUARTUS est un ensemblier urbain qui place l'architecture et l'innovation attentionnée au cœur de son activité. Implanté sur 7 grands territoires en France, guichets uniques de ses savoir-faire, QUARTUS regroupe les principaux métiers de l'immobilier : résidentiel, immobilier d'entreprise et de services, logistique urbaine. Maître d'ouvrage, investisseur, QUARTUS, développe une offre complète en déployant des projets urbains mixtes au service de la fabrication d'une ville écologique, belle et accessible à tous.

Contact Presse **Galivel & Associés**

Relations Presse Immobilier

Carol Galivel / Sébastien Matar / Tiphonie Rouaud / 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63

galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>