

19 septembre 2019



À Rosny-sous-Bois (93), à 10 km de Paris,

A Rosny-sous-Bois (93), Verrecchia pose la première pierre d'une résidence de 162 logements

Mardi 10 septembre, Marc Verrecchia, Président de Verrecchia et Claude Capillon, Maire de Rosny-sous-Bois et Président de Grand Paris Grand Est, posaient la première pierre de Villa Garnier, une résidence réalisée par Verrecchia.

Nouveau symbole du savoir-faire Verrecchia, le programme offre 162 logements (du studio au 5 pièces). Ses cinq bâtiments mettent en valeur trois matériaux naturels : la pierre de taille massive porteuse bien sûr, mais aussi la brique et le granit, pour trois univers architecturaux distincts. Tout en gardant une réelle harmonie d'ensemble, Villa Garnier déploie ainsi des atmosphères différentes selon les angles de rues, pour une intégration optimale du programme à son environnement urbain. Les logements offrent des prestations de grand standing : séjour, entrée, cuisine et pièces d'eau en grès cérame, parquet dans les chambres et dressings, menuiserie PVC, chauffage collectif. La résidence dispose également de 185 places de stationnement en sous-sol.

Pensé par l'agence Pierre et Cédric Vigneron & partenaires, ce programme parachève la redynamisation du centre-ville de Rosny-sous-Bois amorcée par Verrecchia voici plus de 10 ans : ainsi, l'ensemble du rez-de-chaussée accueillera des commerces de proximité. Toute proche de Paris (12 min. de la porte de Bagnolet), Rosny-sous-Bois offre une vie culturelle et sportive riche (1 conservatoire de danse, musique et théâtre, 1 espace culturel, 2 médiathèques, 2 stades et plusieurs complexes sportifs). Rosny-sous-Bois sera également desservie par la ligne 11 du métro à horizon 2022, et par la future ligne 15.

La résidence est commercialisée à plus de 90%. La livraison est prévue pour le 3^{ème} trimestre 2020.

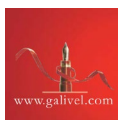
[Retour en images sur l'évènement.](#)

A propos de VERRECCHIA

Fondé il y a trente ans par Marc Verrecchia, le groupe est un acteur de l'élégance immobilière.

Promoteur immobilier dans le neuf, Verrecchia est un expert de la construction en pierre de taille massive porteuse. Verrecchia se positionne sur des résidences haut de gamme et des logements personnalisables pensés pour le bien-être de ses résidents. La qualité de ses réalisations marque le paysage urbain francilien et est à forte valeur patrimoniale. Acteur de la ville, quelle que soit l'échelle d'intervention de l'immeuble au quartier, Verrecchia est toujours à la recherche et à la pointe de l'innovation durable. Verrecchia affiche sa singularité par la qualité et la pérennité des matériaux, l'agencement des intérieurs, les travaux modificatifs acquéreurs, la domotique et la sécurisation des espaces communs. Verrecchia s'engage à accompagner les futurs habitants tout au long de leur parcours et à leur faire vivre une expérience inédite depuis le premier contact jusqu'aux premiers moments dans leur logement. La satisfaction client est au rendez-vous puisque plus de 75 % des acquéreurs sont des propriétaires occupants. Fortement implanté en région parisienne, notamment sur les départements du Val-de-Marne, de la Seine-Saint-Denis, des Hauts de Seine et du Val d'Oise, le groupe Verrecchia poursuit son développement au niveau national et dispose désormais d'une agence Sud-Ouest et d'une agence Côte d'Azur.

Exigence et passion font déjà la différence pour se sentir bien chez soi : pour souligner cette valeur forte du groupe, Verrecchia a ouvert en mai dernier Verrecchia Experience, au centre commercial Domus à Rosny-sous-Bois. Sur 300 m2, ce parcours numérique immersif permet aux visiteurs de découvrir le savoir-faire de Verrecchia en matière de construction en pierre de taille, mais aussi de personnaliser entièrement leur futur intérieur pour une expérience-client unique.



Contact Presse **Galivel & Associés**

Relations Presse Immobilier

Carol Galivel / Sébastien Matar - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>