



COMMUNIQUE DE PRESSE

Paris, le 20 février 2019

A Roquebrune sur Argens (83),

COFFIM lance un programme de 184 logements

A Roquebrune-sur-Argens dans l'arrière pays varois, COFFIM va développer une résidence de 184 logements comprenant 128 logements en accession et 56 logements sociaux répartis dans un ensemble de petits immeubles et de villas individuelles.



Situé au nord de Roquebrune dans le hameau de la Bouverie, sur l'ancien site d'un centre de vacances, le programme sera niché dans un environnement verdoyant exceptionnel et préservé au pied de la chaîne de l'Estérel.

Conçue par l'agence *Jean-Pascal Clément Architecte* dans un style architectural contemporain s'affirmant dans des lignes simples et épurées, la résidence « Opalina » se composera de bâtiments d'un à deux étages et de 8 villas de 3 et 4 pièces répartis dans un vaste parc paysager aménagé. Pins, mimosas et lauriers roses agrémenteront les abords des habitations dessinant un écrin végétal qui offrira un cadre de vie calme et agréable aux résidents. La plupart des appartements, du 2 au 4 pièces, se prolongeront à l'extérieur par des jardins privatifs, des balcons, ou des terrasses avec vues sur les espaces arborés. Au cœur du domaine, les résidents pourront également profiter d'une piscine et d'un espace de détente.

En matière environnementale, la construction de la résidence répond aux exigences de la réglementation thermique RT 2012.

Les travaux vont démarrer au 1^{er} trimestre 2019 pour une livraison prévue au 4^e trimestre 2020. Les logements en accession sont déjà commercialisés à plus de 40%¹.

Promoteur : COFFIM

Architecte : Jean-Pascal Clément Architecte

Surface de plancher : 11 220 m²

Nombre de logements : 184

Nombre de place de stationnement : 316

Livraison : 4^e trimestre 2020

¹ En % du CATTIC prévisionnel accession de l'opération

Découvrez nos programmes sur « Coffim.fr » et retrouvez l'actualité du Groupe sur « groupe.coffim.fr ».

Ce communiqué de presse est disponible sur le site www.coffim.fr

Contact presse :

GALIVEL & Associés

Tél. + 33(0)1 41 05 02 02

galivel@galivel.com

A propos de COFFIM

COFFIM est un groupe familial de promotion immobilière spécialisé dans la promotion de logements, de résidences services pour étudiants, personnes âgées, de résidences de tourisme et d'affaires et d'immeubles de bureaux.

Fondé en 1990, le groupe est dirigé par Dominique Dutreix (Président) et Thibault Dutreix (Directeur Général). 80% de son activité est réalisée à Paris et région parisienne. Le Groupe est présent à Marseille et Lyon depuis 2011.

Au 31 décembre 2018, COFFIM disposait d'un pipeline de projets de 6 500 logements et 75 000 m² de bureaux représentant un volume de chiffre d'affaires de 1,8 milliard d'euros.