

A Graveson (13),

## **GSE LANCE LA CONSTRUCTION D'UNE MURISSERIE DE FRUITS EXOTIQUES AUX PERFORMANCES ENVIRONNEMENTALES ÉLEVÉES POUR COMEXA**

*C'est sur la zone du Sagon à Graveson (13), à 10 km d'Avignon, que GSE vient de lancer les travaux pour la construction de la nouvelle unité de production de l'entreprise COMEXA, appartenant au groupe WESTFALIA FRUIT INTERNATIONAL, spécialiste de l'importation, du murissage et de la distribution de fruits tropicaux et subtropicaux toute l'année. D'une superficie totale de 5 450 m<sup>2</sup>, ce bâtiment, exploité par COMEXA Services, accueillera des mûrissières d'avocats et de mangues.*



*Vue en perspective dessinée par MCA Architecte (13)*

### **Une mûrisserie à la pointe de la technologie...**

D'une surface totale de 5 450 m<sup>2</sup>, bâti sur un terrain de 21 232 m<sup>2</sup>, ce nouvel ensemble immobilier accueillera à terme plusieurs-chambres de mûrissage bénéficiant des dernières technologies. Le site intégrera également des bureaux et locaux sociaux (750 m<sup>2</sup>), un atelier de conditionnement et de stockage de produits (4 600 m<sup>2</sup>), ainsi que des locaux techniques (100 m<sup>2</sup>).

### **... au design remarquable**

Afin de s'intégrer harmonieusement dans son environnement, le site, dessiné par le cabinet Matthieu CALVET – MCA Architecte, bénéficiera d'une architecture originale et particulièrement soignée. Les façades se distinguent par un patchwork nuancé de gris en panneaux sandwichs.

## Un site moderne et éco-vertueux

COMEXA, accompagné par son AMO (la société CADEI Conseils) et la société GSE sur l'ensemble de l'élaboration du projet, a fait le choix d'un site neuf, moderne et plus respectueux de l'environnement.

Le bâtiment sera doté d'une centrale photovoltaïque de 1 450 m<sup>2</sup>, installée sur le toit. Exploitée en autoconsommation, elle permettra de compenser une majeure partie de la consommation électrique du site.

La livraison est attendue pour septembre 2022.

## A PROPOS DE GSE

---

Depuis sa création en 1976, GSE est le spécialiste de l'immobilier d'entreprise. Contractant Global, GSE assure la prise en charge complète de projets de construction (recherche et qualification foncière, études techniques, montage d'opération, construction clé en main, service après-vente), et s'engage contractuellement sur le prix, le délai et la qualité de l'ouvrage.

GSE réalise des bâtiments intelligents et durables dans les secteurs industriels, logistiques, tertiaires, commerciaux et de loisirs, pour un chiffre d'affaires de 665 millions d'euros en 2020. Le groupe compte environ 460 collaborateurs répartis dans six pays en Europe, et en Chine, dont 14 implantations en France. En mai 2019, GSE a rejoint le groupe allemand GOLDBECK, leader sur le marché européen de la construction clé en main avec un CA de plus de 4 milliards d'euros, employant plus de 7 800 personnes sur plus de 70 sites.

Plus d'informations sur GSE : [www.gsegroup.com](http://www.gsegroup.com)

## CONTACT PRESSE

---

### **Galivel & Associés - Carol Galivel / Valentin Eynac**

21-23, rue Klock – 92110 Clichy

Tél : 01 41 05 02 02 // Port : 06 09 05 48 63

[galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) // [www.galivel.com](http://www.galivel.com)

### **GSE – Pathy RAVOAVY**

Chargée de missions marketing et communication

[presse@gsegroup.com](mailto:presse@gsegroup.com) // [www.gsegroup.com/en/](http://www.gsegroup.com/en/)