



## Le Groupe Giboire renforce ses équipes en régions « Auvergne-Rhône-Alpes » et « Arc Méditerranéen »

Le Groupe Giboire poursuit son développement territorial. Après les nominations de Pierre GIRTANNER comme Directeur Régional « Auvergne-Rhône-Alpes », Philippe RANC comme Directeur Régional « Arc Méditerranéen » et Nicolas MEYZENC en tant que Directeur Promotion Nouvelle-Aquitaine, le Groupe annonce la nomination de Philippe BOURCE et Damien GENY, nouveaux Directeurs Territoriaux.



**Philippe BOURCE** prend les responsabilités de Directeur Territorial Languedoc Roussillon. Il est basé à Montpellier aux côtés de Phillippe RANC.

Fort d'une double formation d'Ingénieur et d'Architecte, entre la France et la Belgique, Philippe BOURCE bénéficie d'un parcours pluridisciplinaire riche, en tant que responsable technique de la SEM de Rueil 2000, de Directeur de projet chez Projénor à Lille, et durant les dernières années, de Directeur Territorial Languedoc Roussillon pour le Crédit Agricole Immobilier. En quelques années, il a contribué à pas moins d'une vingtaine d'opérations sur la métropole montpelliéraine.

« Philippe BOURCE aura pour mission de développer les savoir-faire du Groupe Giboire, dans les métiers de la promotion, de l'aménagement, en développant des produits comme l'hôtellerie, le coworking avec notre marque LE POD, le commerce et le logement sous toutes ses formes. L'ADN du groupe étant tourné vers des architectures innovantes conçues avec de remarquables architectes, nul doute que la métropole montpelliéraine sera une terre propice à nos développements. », commente Phillippe RANC, Directeur régional « Arc Méditerranéen ».



**Damien GENY** est nommé Directeur Territorial sur l'Arc Alpin aux côtés de Pierre GIRTANNER en région AURA.

Après une première expérience au sein de la Chambre de Commerce et d'Industrie de l'Ariège, Damien GENY rejoint dès le début des années 2000 le territoire savoyard. Après plusieurs missions au sein de grandes institutions publiques (Société d'Équipement du Département de la Haute-Savoie, et Région Auvergne-Rhône-Alpes), il rejoint en 2012 le Groupe Bouygues immobilier comme Directeur du développement.

« Fort de son expérience en montage d'opérations d'aménagement et des nombreux projets qu'il a déjà portés dans la région, Damien GENY aura pour mission le développement des activités du Groupe Giboire, notamment l'immobilier de tourisme, sur l'ensemble de l'arc alpin, regroupant les départements de l'Isère, de la Savoie et de la Haute-Savoie, ainsi que le Pays de Gex. L'envie de promouvoir des opérations très ambitieuses d'un point de vue environnemental sur ce territoire où il vit et travaille depuis 18 ans est au cœur de notre stratégie sur ce secteur. », précise Pierre GIRTANNER, Directeur Régional « Auvergne-Rhône-Alpes ».

Damien GENY a d'ores et déjà ouvert une agence locale au Bourget du LAC (73) au sein de Savoie Technolac.



*\* Ensemble de la zone côtière des régions PACA et Occitanie, avec une attention particulière sur les métropoles de Nice, Toulon, Marseille et Montpellier.*

#### **À propos du Groupe Giboire :**

---

Depuis un siècle, le Groupe Giboire s'est construit, au fil des générations, sur des fondations restées intactes : respect, engagement, fiabilité et excellence. Par sa taille humaine et son capital entièrement familial, le groupe bénéficie d'un circuit de décision très court, extrêmement réactif. Solidement ancré au cœur des territoires sur lesquels il s'implante, l'activité du Groupe Giboire couvre l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier : promotion immobilière et aménagement foncier, transaction en habitation, gestion locative, immobilier d'entreprise et de commerce, conseil en investissement patrimonial, activité de coworking syndic de copropriété.

Historiquement présent en Bretagne et Pays de la Loire, et depuis 2017 en Île-de-France, le Groupe Giboire est l'un des principaux acteurs immobiliers indépendants du Grand Ouest, réalisant un chiffre d'affaires de 224 M€ et employant 250 collaborateurs. Avec une longévité exceptionnelle à l'échelle nationale et européenne dans le secteur de la promotion immobilière, l'entreprise centenaire se développe à présent dans les régions Nouvelle-Aquitaine, Auvergne-Rhône-Alpes et sur l'arc méditerranéen.

Son développement s'appuie sur des emplacements et une construction de qualité, des architectures originales et des finitions soignées, des relations de proximité et de confiance avec les collectivités territoriales et les partenaires, une co-construction et un accompagnement des clients particuliers et professionnels tout au long de leur projet.

En concertation avec les collectivités, les équipes du Groupe Giboire s'attachent à développer des espaces de vie et de travail de qualité, durables, adaptés aux nouveaux usages. Le Groupe croit en sa "marque de fabrique" : développer avec lucidité des produits soignés répondant aux attentes des acteurs de la vie locale, en s'engageant de manière pérenne et écologiquement responsable.

[www.giboire.com](http://www.giboire.com)

#### **Contacts presse :**

---

**Galivel & Associés - Valentin Eynac / Carol Galivel**

01.41.05.02.02 / 06.09.05.48.63

[galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) / [www.galivel.com](http://www.galivel.com)

**Groupe Giboire - Morgane Meslé**

Directrice de la communication

[m.mesle@giboire.com](mailto:m.mesle@giboire.com)



**Contact presse**

**Galivel & Associés** – Valentin Eynac / Carol Galivel – 01.41.05.02.02 / 06.09.05.48.63 – [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com)