



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

20 juillet 2023

A Rousset (13),

GSE LANCE LA CONSTRUCTION DE LA PROCHAINE BLANCHISSERIE INDUSTRIELLE ELIS

Pour répondre au développement de son activité en région PACA, le géant français des services circulaires au travail ELIS a fait appel à GSE pour réaliser sa prochaine blanchisserie industrielle. Cette nouvelle usine de 11 000 m², au sein de la métropole Aix-Marseille-Provence, viendra compléter l'implantation du groupe dans le Sud-Est de la France.



Crédit photo GSE©

Héritier des Grandes Blanchisseries de Pantin, fondées en 1883 par la famille Leduc, le Groupe Europe Linge Service (ELIS) est aujourd'hui un leader européen dans le domaine des services circulaires au travail. Avec la croissance de son activité historique de location-entretien de linge plat et vêtements de travail, le groupe a mandaté GSE pour construire une toute nouvelle blanchisserie près d'Aix-en-Provence.

Une usine sur-mesure de plus de 10 000 m²

Installée dans une zone industrielle en plein développement, à proximité immédiate de l'A8, et desservant l'ensemble de la métropole marseillaise, cette blanchisserie flambant neuve s'étendra sur 11 000 m², dont 900 m² de bureaux.

Le projet a été entièrement conçu en maquette numérique BIM par les ingénieurs du Lab GSE, ce qui permet d'ores et déjà aux équipes du projet de s'immerger dans le bâtiment, et surtout de faciliter la synthèse technique entre le bâtiment, les installations techniques et les équipements du process industriel.

Soucieuse de limiter la dimension énergivore inerrante à son activité, la blanchisserie limitera fortement sa consommation énergétique par l'installation de panneaux photovoltaïques en ombrières sur parking (pour une surface globale de 2 645 m² et une production estimée à 610 MWh par an). La région la plus ensoleillée de France métropolitaine, fera ainsi profiter l'usine de sa météo particulièrement favorable.

Cette nouvelle collaboration témoigne de la confiance étroite entre GSE et le Groupe ELIS.

« Ce projet de Rousset est la 6^{ème} réalisation de GSE pour ELIS depuis 2017, après les usines de Toulouse, Aix-les-Bains, Clisson et Saint-Geours-de-Maremne en France, et de Barcelone en Espagne. Il constitue ainsi une marque de confiance forte de la part d'ELIS dans la capacité d'accompagnement de GSE pour ce type de projets industriels complexes, et avec de forts enjeux en termes de rapidité de construction », explique Lionel LEGOUHY, Directeur Développement chez GSE.

La livraison est prévue pour janvier 2024.

Fiche technique :

Client/occupant : ELIS

Destination : site industriel

Surface : 11 000 m²

Localisation : Rousset (Bouches-du-Rhône)

Architecte : UNANIME – Philippe Commeau

À PROPOS DE GSE

Depuis sa création en 1976, GSE est le spécialiste de l'immobilier d'entreprise. Contractant Global, GSE assure la prise en charge complète de projets de construction (du montage financier, recherche et qualification foncière, études techniques, conception et réalisation au service après-vente), et s'engage contractuellement sur le prix, le délai et la qualité de l'ouvrage. GSE réalise des bâtiments intelligents et durables dans les secteurs industriels, logistiques, tertiaires, commerciaux et de loisirs, pour un chiffre d'affaires de 743 millions d'euros en 2021/22 (clôture de l'exercice au 31 mars), d'un peu plus d'un milliard en 2022/23. Le groupe compte plus de 600 collaborateurs répartis dans six pays en Europe, et en Chine, dont 15 implantations en France. Depuis 2019, GSE a rejoint le groupe GOLDBECK, leader sur le marché européen de la construction clé en main avec un CA de plus de 6 milliards d'euros, employant plus de 10 000 personnes sur plus de 90 sites.

Plus d'informations sur GSE : www.gsegroup.com

CONTACT PRESSE

Galivel & Associés – Carol Galivel / Valentin Eynac

21-23, rue Klock – 92110 Clichy

Tél : 01 41 05 02 02 // Port : 06 09 05 48 63

galivel@galivel.com // www.galivel.com

GSE – Justine BOHUCHVAL

Chargée de mission marketing et communication

presse@gsegroup.com // www.gsegroup.com/