

Edgar Suites

Communiqué de presse

28 février 2023

Edgar Suites poursuit le renforcement de son équipe de direction et nomme Pauline ALEXANDROU Directrice des Projets Immobiliers



©Edgar Suites

Edgar Suites, développeur et exploitant d'une nouvelle génération d'apparthôtels, acteur actif du recyclage urbain spécialiste de la transformation de bureaux ou hôtels obsolètes en Suites Urbaines, poursuit son développement en nommant Pauline ALEXANDROU au poste de Directrice des Projets Immobiliers.

Forte d'une expertise immobilière dans la coordination de projets immobiliers « clé en main », Pauline ALEXANDROU se voit confier la gestion immobilière des travaux dans le cadre de prises à bail et d'acquisitions pour accompagner la croissance constante d'Edgar Suites. Il lui incombera notamment d'assister l'équipe expansion dirigée par Maxime BENOIT, cofondateur, et de coordonner les équipes techniques internes et externes ainsi que les nombreux prestataires (architectes, assistant à maîtrise d'ouvrage, bureau d'études, entreprises générales ou spécialisées). Elle mettra en œuvre son expertise à mener les projets et chantiers de manière efficace et en adéquation avec les cahiers des charges et valeurs portées par Edgar Suites.

Ses connaissances juridiques et administratives seront également un atout supplémentaire pour la bonne conduite des projets.

Contact Presse Galivel & Associés

Tiphonie Rouaud – Carol Galivel - 01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63

galivel@galivel.com - www.galivel.com

Architecte d'État et formée sur différentes compétences spécifiques au suivi de chantiers (risques amiante MOE/MOA, gestion du temps et management de projet), Pauline ALEXANDROU, 35 ans, démarre sa carrière en tant que Cheffe de projets immobiliers pour La Mutuelle Générale (LMG) pour laquelle, en qualité de MOA et MOE, elle est en charge de la réalisation et du suivi des travaux des différents projets concernant leur patrimoine. Quatre ans plus tard, en 2018, elle rejoint le groupe Napaqaro, nouveau nom du groupe Buffalo Grill après l'acquisition de Courtepaille en 2020, où elle occupe le poste de Cheffe de Projet Immobilier Neuf, elle œuvre en tant que MOA et MOD sur des opérations de rénovations de restaurants et sur le suivi des nouveaux projets d'ouverture (faisabilité, budgets, négociations des ventes, suivis administratifs, logistiques et suivi des chantiers).

« Je suis ravie d'avoir rejoint les équipes d'Edgar Suites et de pouvoir participer à la poursuite de son développement. La conception intelligente du modèle hôtelier d'Edgar Suites m'a vraiment séduite, tant sur l'offre finale, en adéquation avec les nouvelles attentes des voyageurs, que sur l'engagement de la société pour une ville durable en faisant notamment le choix de redonner vie à des bâtiments obsolètes » déclare Pauline ALEXANDROU.

« L'arrivée de Pauline au poste de Directrice des Projets Immobiliers nous réjouit. Son expérience et sa polyvalence sur les questions immobilières seront un atout précieux pour continuer à maîtriser les coûts et les délais face à un triplement de nos surfaces en exploitation à livrer d'ici 2025 et accompagner nos projets complémentaires de développement, notamment en régions. » affirme Xavier O'QUIN, président et co-fondateur d'Edgar Suites.

À propos d'Edgar Suites :

Créée en 2016 par Xavier O'Quin, Maxime Benoit et Grégoire Benoit, 3 passionnés d'hospitalité, Edgar Suites propose des Suites Urbaines situées dans des résidences au cœur des villes. Cette nouvelle génération d'apparthôtels s'adresse aux familles et aux voyageurs d'affaires. Les Suites d'Edgar offrent un lieu de vie spacieux et de caractère et entièrement équipé. Grâce à une réception multicanale, accessible par mobile 24/7, et une équipe d'intendants professionnels, la vie des voyageurs est facilitée pour qu'ils puissent "prendre part à la ville." Aujourd'hui ce sont 400 Suites Urbaines dans des résidences en Île-de-France et en régions. Pour assurer le développement de son activité d'exploitant, Edgar Suites développe des résidences en réhabilitant des surfaces immobilières commerciales (bureaux et hôtels en fin de cycles) pour y déployer son concept de Suites Urbaines. Ce modèle hybride lui a permis d'être rentable et de lever 104 millions d'€ auprès de BC Partners afin de s'imposer comme leader de sa catégorie d'ici 5 ans.