

BARNES annonce un partenariat stratégique et d'envergure avec Compass, leader de la transaction immobilière aux Etats-Unis

Le département Luxe de la société Compass, société immobilière numéro 1 aux Etats-Unis en chiffre d'affaires, spécialisée dans la transaction et la commercialisation et cotée au NYSE, forte d'un réseau de plus de 28 000 agents immobiliers et de la plus grosse base de données immobilière du pays, et BARNES, société immobilière internationale haut de gamme, ont annoncé officiellement, lors du Sommet Compass à New York, nouer un partenariat.

Ce partenariat entre BARNES et Compass répond aux nombreuses demandes des clients respectifs de ces deux sociétés reconnues pour leur savoir-faire.

D'un côté, les bureaux Compass transmettront aux 130 bureaux BARNES implantés à travers le monde, toutes les demandes d'investissement immobilier relatives au marché hors-Etats-Unis. Ce partenariat permettra notamment à la licorne américaine d'orienter ses clients américains vers les contacts BARNES adéquats afin de les tourner vers les propriétés les plus recherchées dans de nombreuses destinations internationales prestigieuses telles que Paris, Genève, Londres et Dubaï, ainsi que dans des destinations de villégiature très convoitées comme Saint-Tropez, Cannes et Monaco. De l'autre, le réseau BARNES redirigera sa clientèle cherchant à acheter ou vendre un bien aux Etats-Unis dans l'un des Etats où il n'est pas présent, vers l'un des 300 bureaux Compass du pays.

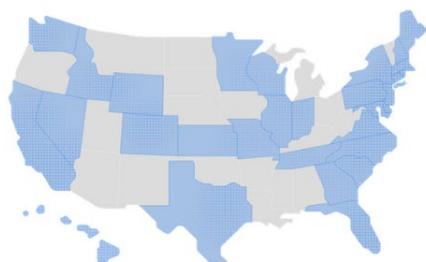
« Tout comme Compass, BARNES a bâti sa position de leader et sa réputation sur des principes d'entrepreneuriat solides. La passion, l'optimisme, le sur-mesure et la flexibilité pour se réinventer font en outre partie des valeurs ancrées dans sa culture. BARNES a compris que l'achat et la vente de propriétés de luxe et d'ultra-luxe ne sont pas de simples transactions commerciales, mais doivent constituer une expérience complète à travers laquelle se construit la relation de confiance entre l'agent et le client », déclare Thibault de Saint Vincent, président de BARNES.

« Porté par un désir commun de collaboration et d'ouverture vers de nouvelles opportunités, ce partenariat novateur ouvre à Compass la porte du marché mondial », commente Felipe Hernandez Smith, directeur du département Luxe de Compass.

La collaboration entre Compass et BARNES est née lors de la rencontre entre Thibault de Saint Vincent et Robert Reffkin, CEO et fondateur de Compass. Inspiré par les technologies innovantes de Compass, BARNES a saisi l'occasion de s'en rapprocher.

Avec ce partenariat, BARNES va prendre en charge les besoins des acheteurs américains désirant acquérir des propriétés à l'étranger, où les biens de luxe et d'ultra-luxe sont souvent présentés exclusivement par un seul agent immobilier ou restent hors marché.

COMPASS



72
Markets

300+
Offices

28,000+
Agents

BARNES

INTERNATIONAL REALTY



20
COUNTRIES

130
OFFICES

1,300
CONSULTANTS

BARNES en bref...

Acteur majeur international de l'immobilier de luxe et de l'intermédiation de services liés à l'Art de Vivre, BARNES est présent dans 20 pays avec près de 130 bureaux à travers le monde, des grandes métropoles internationales (Paris, Rome, Bruxelles, Genève, Londres, Madrid, Barcelone, Lisbonne, Istanbul, Dubaï, Budapest, Athènes, New York, Miami, Portland...), aux plus beaux lieux de villégiature (Aix-en-Provence, Biarritz, Cannes, Corse, Deauville, Bassin d'Arcachon, Ile de Ré, Saint-Jean-de-Luz, Saint-Tropez, Sanary, Cassis, le Lavandou, Marrakech, Ile Maurice, St Barth, Méribel, Courchevel, Megève, Chamonix, Gstaad, Verbier, Zermatt, Crans-Montana...). BARNES propose une offre de services globale et personnalisée au travers de ses différents métiers immobiliers : achat et vente d'appartements, de maisons et d'hôtels particuliers, de châteaux, de biens d'exception, de programmes neufs et viagers, mais également la location de biens de qualité et la gestion locative, ainsi que de l'immobilier commercial (bureaux, commerces, hôtels, immeubles).

Ambassadeur de l'Art de Vivre, BARNES propose, au-delà de l'acquisition d'une résidence principale ou secondaire, son expertise dans l'acquisition de haras, de propriétés viticoles, de domaines de chasse, de forêts et de terres agricoles, ainsi qu'une gamme de services d'intermédiation de luxe, tels que la location saisonnière, l'aviation privée, le yachting, la conciergerie et le conseil en art.

BARNES a réalisé en 2022 un volume de ventes de 6,6 milliards d'euros.

Compass en bref...

Fondée en 2012 par Robert Reffkin et Ori Allon, Compass est la société immobilière numéro 1 aux Etats-Unis en chiffre d'affaires, spécialisée dans la transaction et la commercialisation immobilière et cotée au NYSE. La société est forte d'un réseau de plus de 28 000 agents immobiliers, de plus de 300 bureaux et de la plus grosse base de données immobilière du pays, Compass.

<https://www.compass.com/>

Contact Presse

Galivel & Associés – Gaëtan Heu / Carol Galivel – 01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63

galivel@galivel.com – www.galivel.com