

Pénurie de logements dans l'agglomération nantaise :

Un espace de coliving pour ses équipes et une pépinière de talents : les dernières annonces de Consultim Groupe

Fort du constat que les formations immobilières et financières sont généralement dédiées aux métiers de la promotion ou de l'ingénierie patrimoniale, Consultim a lancé au mois de mai la première session de la pépinière "Consultim Academy". L'objectif est de former de jeunes diplômés (Bac +2) ou des personnes en reconversion à l'ensemble des solutions d'investissement en immobilier. Pour faciliter l'accueil des futures recrues confrontées à une problématique d'accès au logement dans la métropole nantaise, le groupe a investi dans une vaste maison, à deux pas de son siège social de Vertou, aux portes de Nantes. Une initiative qui va dans le sens de l'objectif de plein emploi poursuivi par le Gouvernement.

La pépinière Consultim Academy, un CDI à la clé

Un programme où l'on alterne des périodes de formation (épargne, fiscalité, immobilier, finances, approches commerciales), des présences sur le terrain et des cycles d'immersion : voilà le programme suivi par les étudiants de la Consultim Academy, la pépinière de talents lancée par Consultim Groupe au printemps dernier. Si une première session a déjà commencé, une deuxième salve de formation débutera en septembre. Une réelle opportunité pour les recrues qui pourront, grâce à la Consultim Academy, apprendre aux côtés des équipes de Consultim Groupe, spécialiste de l'investissement en immobilier depuis près de 30 ans.



La Pépinière de la Consultim Academy – ©Consultim Groupe

Contact Presse

Galivel & Associés – Gaëtan Heu / Carol Galivel – 01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com – www.galivel.com

« Nous avons choisi de créer la pépinière Consultim Academy car le groupe s'est forgé grâce aux différences de profils, d'expérience et d'études de nos collaborateurs. Quoi de mieux qu'un programme de formation, avec un CDI à la clé, pour apprendre aux côtés de passionnés ? », explique Édouard Fourniau, directeur général délégué de Consultim Groupe.

La Maison Consultim, une réponse à la pénurie de logements dans l'agglomération nantaise

À Nantes, en cinq ans, les prix des logements anciens ont grimpé de près de 50 % et les loyers de 20 %. Avec un marché immobilier dynamisé par la crise sanitaire et un afflux d'acquéreurs en quête d'espace et qualité de vie, il est devenu extrêmement difficile de se loger dans la capitale des Pays de la Loire. « Le phénomène n'est plus l'apanage des stations balnéaires et de ski, il affecte aussi des métropoles régionales telles que Nantes », témoigne Édouard Fourniau. « En parallèle de la création de la Consultim Academy, nous avons souhaité proposer aux nouvelles recrues une solution d'hébergement temporaire (de six mois maximum) proche de leur lieu de formation, avec un loyer préférentiel. Nos salariés nomades peuvent aussi, s'ils le souhaitent et selon les disponibilités, y résider le temps de leur déplacement. En regardant de plus près, nous recréons ici le concept de nos résidences Mobility, qui accueillent des étudiants stagiaires, des collaborateurs en mobilité géographique et des salariés nomades », note Édouard Fourniau.



Façade de la Maison Consultim – ©Consultim Groupe

Un espace de coliving proche du siège social du groupe

Située à Vertou, proche des bureaux de Consultim (10 minutes à vélo), la Maison Consultim est un espace de coliving entièrement aménagé et meublé, qui comprend cinq chambres et un deux-pièces indépendant. Chaque chambre dispose d'un coin bureau et chaque étage, d'une salle d'eau. Le bâtiment offre aussi des espaces communs, cuisine et buanderie, et, bien sûr, une connexion Wifi. Un service de conciergerie assure la mise à disposition des draps et du linge de maison ainsi qu'une prestation de ménage hebdomadaire pour les parties communes. Pour préserver la tranquillité des occupants, les chambres se verrouillent à l'aide d'un badge personnel. Les résidents ont aussi à leur disposition cinq vélos électriques, un barbecue et du mobilier de jardin.

Contact Presse

Galivel & Associés – Gaëtan Heu / Carol Galivel – 01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com – www.galivel.com



Les colocataires de la Maison Consultim – ©Consultim Groupe

A propos de Consultim :

CONSULTIM Groupe s'impose depuis plus de 25 ans comme la référence de l'immobilier d'investissement. Depuis sa création en 1995, CONSULTIM Groupe a commercialisé, par l'intermédiaire de son réseau de professionnels du patrimoine, plus de 66 000 logements pour un volume supérieur à 11 milliards d'euros.

Chacune des filiales développe sa propre expertise en solutions d'investissements, tout en s'inscrivant dans l'ADN du groupe et en respectant rigoureusement ses valeurs.

- Cerenicimo : plateforme de sélection et de commercialisation d'immobilier d'investissement neuf : étudiants, affaires, seniors, médicalisé, tourisme
- iPlus : acteur historique du marché de l'immobilier d'investissement, spécialiste du démembrement de propriété
- Cerenicimo Finance : société de distribution du 1er OPCI FILM (Fonds d'Investissement en Location Meublée) multisecteurs : LF CERENICIMO+
- Finple : plateforme de crowdfunding dont la mission est de financer l'économie réelle en rapprochant les entrepreneurs et investisseurs
- Consultim Asset Management : société de gestion proposant des produits d'investissement (SCPI) « nouvelle génération » en phase avec les usages du monde actuel et de demain
- LB2S : spécialiste du marché secondaire et de la revente d'immobilier géré en LMNP

Basé à Nantes, le Groupe compte aujourd'hui plus de 240 collaborateurs. www.consultim.com

Contact Presse

Galivel & Associés – Gaëtan Heu / Carol Galivel – 01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com – www.galivel.com