



Paul-Eric Perchaud
© MIMCO Asset Management

Communiqué de presse

Le Groupe MIMCO annonce la promotion de Paul-Eric Perchaud au poste de Managing Director de sa filiale MIMCO Asset Management, pour porter ses ambitions de développement

MIMCO, groupe d'investissement immobilier pan-européen déjà présent au Luxembourg, en Allemagne et en France, annonce la nomination de Paul-Eric Perchaud au poste de Managing Director (Directeur général) de MIMCO Asset Management.

Arrivé au sein du Groupe MIMCO en avril 2023 en tant que directeur de l'immobilier et de la dette privée, Paul-Eric Perchaud, 40 ans, fort de plus de 15 ans d'expérience en investissement, asset management et en stratégies de financement, dispose d'une connaissance accrue de l'immobilier forgée en France et à l'international auprès d'acteurs majeurs du secteur de la gestion d'actifs et du crowdfunding immobilier, notamment Unibail-Rodamco-Westfield et ClubFunding Group. Sa double expérience, tournée à la fois vers les opérations et l'innovation, s'accorde parfaitement avec la volonté du groupe de proposer des investissements répondant à une stratégie « value-added ».

Paul-Eric Perchaud pilotera le développement de la filiale française MIMCO AM pour répondre aux objectifs ambitieux du groupe. Il aura la charge de déployer la stratégie pan-européenne du Groupe MIMCO et de coordonner l'ensemble des équipes en France dans ce sens. Son action portera notamment sur l'élargissement de l'offre dédiée aux club-deals et à la dette privée, à la poursuite de la digitalisation de l'activité avec MIMCO Platform (www.mimco-platform.com), lancée il y a quelques mois et permettant de simplifier l'accès, pour une clientèle privée, à des deals de qualité institutionnelle, et au développement de MIMCO à l'international.

« Avec plus d'1 milliard € d'actifs sous gestion et d'opérations en cours de développement, répartis sur 5 pays et plus de 18 véhicules d'investissement collectifs (private equity, fonds, club deals, dette privée), nous souhaitons maintenir cette croissance à travers la création de valeur, que ce soit dans nos projets immobiliers, notre sourcing, et l'expérience client que nous proposons avec MIMCO Platform. Je remercie Christophe Nadal et Bernd von Manteuffel pour leur confiance », précise Paul-Eric Perchaud.

« La solide expérience de Paul-Eric Perchaud auprès d'acteurs de référence, conjuguée à son état d'esprit résolument tourné vers l'entrepreneuriat, s'inscrivent parfaitement dans la stratégie de développement du Groupe MIMCO. Sa parfaite connaissance de nos métiers et de l'entreprise est un atout pour installer durablement le Groupe dans l'univers immobilier français, et en faire un acteur majeur de la revitalisation urbaine, afin de créer la ville de demain », conclut Christophe Nadal, Cofondateur & CEO du groupe MIMCO.

A propos de MIMCO Asset Management

MIMCO Asset Management est une société de gestion de portefeuille agréée au titre de la directive AIFM par l'Autorité des Marchés Financiers sous le n° GP-21000018. MIMCO AM est une filiale du groupe d'investissement MIMCO Capital, spécialisé dans le Private Equity immobilier et le Capital Investissement, basé à Luxembourg, Berlin et Paris. MIMCO AM s'appuie sur l'expertise de l'ensemble des équipes et partenaires du groupe contribuant ainsi à développer, restructurer et revaloriser des opérations immobilières de plus en plus complexes à travers des projets d'investissement collectif en Europe. À travers un processus de gestion structuré, MIMCO AM veille à développer et revitaliser des projets urbains tout en s'assurant de leur potentiel et en intervenant sur l'intégralité de la chaîne immobilière (sourcing, structuration juridique, asset et property management, etc.). Les stratégies immobilières sont établies en s'adaptant aux nouvelles attentes et évolutions du marché tout en optant pour la structure de détention optimale pour l'investisseur. Les fonds de MIMCO AM (aujourd'hui, le groupe MIMCO gère 1,03 milliard d'euros d'actifs et d'opérations en cours de développement répartis entre 18 véhicules d'investissement) sont exclusivement réservés aux investisseurs professionnels et assimilés professionnels en France, répondant aux conditions de l'article 423-27-1 du Règlement général de l'AMF, à savoir ceux susceptibles d'investir au minimum 100.000 EUR.

Pour en savoir plus sur MIMCO AM, rendez-vous sur : www.mimco-am.com

A propos de MIMCO Platform

Lancée fin 2023, MIMCO Platform permet d'ouvrir à un public plus large l'investissement en Private Equity immobilier, en simplifiant notamment l'accès à ce type de produit. Mimco-platform.com est une plateforme d'investissement opérée par MIMCO PLATFORM, en qualité Agent Lié de TYLIA Invest (Prestataire de Services d'Investissement agréé par l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution sous le numéro CIB 11483), enregistré à l'ORIAS sous le numéro 23008631. Elle ouvre ainsi la possibilité aux clients de MIMCO de souscrire en ligne par l'intermédiaire de leur CGP à des opportunités d'investissement (fonds ou club deals, en equity ou dette privée) basées sur une stratégie "value-added", c'est-à-dire sur le développement, la rénovation et la revitalisation d'immeubles obsolètes ou de friches industrielles dans un objectif de revente sous 5 ans.

Contact Presse

Galivel & Associés
Julien Michon / Carol Galivel
01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com

MIMCO Capital S.à r.l. au capital de 1.000.000 EUR
RCS Luxembourg n° B231153 • Autorisation d'établissement n° 10102768/0
Adresse : 26 Boulevard Royal L-2449 Luxembourg
Email : office@mimcocap.com

