



Assises Nationales
du **Logement** et
de la **Ville**

Paris, le 5 juillet 2024

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Avec leur 6^{ème} édition, les Assises Nationales du Logement et de la Ville réaffirment leur attractivité



Crédits : Grégory Brandel

Avec plus de 1 500 visiteurs accueillis tout au long de la journée du 25 juin, les Assises Nationales du Logement et de la Ville confirment leur place de rendez-vous incontournable pour le networking et le débat entre professionnels du secteur. À l'occasion de cette 6^{ème} édition, 72 intervenants se sont succédé lors de 40 tables-rondes et conférences, pour échanger à bâtons rompus sur l'ensemble des transformations et défis qui s'imposent au marché : mal logement, chute de la construction neuve, vacance locative, crise du crédit, rénovation & DPE, raréfaction du foncier, impact du changement climatique...

La table-ronde inaugurale a par ailleurs permis à des représentants de l'Alliance pour le logement (USH, Procvivis, UNSFA, FPI, FFB, FNAIM, Pôle Habitat FFB), dans un marché immobilier en crise sévère et un contexte politique bouleversé, de faire un tour d'horizon de la politique de logement du gouvernement actuel et des scénarii potentiels à l'issue des législatives.



Crédits : Grégory Brandel

De gauche à droite sur scène : Olivier Salleron (FFB), Yannick Borde (Procvivis), Emmanuelle Cosse (USH), Laure-Anne Geoffroy-Duprez (UNSFA), Didier Bellier-Ganière (FPI), Loïc Cantin (FNAIM) et Grégory Monod (Pôle Habitat FFB).

La journée s'est achevée par la remise des Grands Prix des Assises Nationales du Logement et de la Ville qui mettent à l'honneur, pour cette première édition, les quartiers les plus innovants et durables.

Parmi la quinzaine de projets finalistes, 3 lauréats :

- **Le Grand Prix a été remis à la Ville de Carpentras** pour son action en matière de requalification urbaine et de rénovation dans le centre ancien (PNRQAD - Programme National de Requalification des Quartiers Anciens Dégradés) qui a donné lieu entre autres à la création de :
 - o 35 logements locatifs sociaux dans l'îlot Mouton ;
 - o 18 logements au sein de l'îlot Raspail Nord-Ouest ;
 - o et de La Maison du Citoyen, un espace d'accueil pour les associations et les jeunes.

- **Le Prix du jury a été attribué à l'agence BLAU** pour le dispositif participatif mis en place à destination des habitants de la Commune d'Annoeullin (59) dans le cadre de la transformation de l'ancien site industriel de la Brasserie Lepers (et sa bière emblématique Angélus) en un programme immobilier de logements.

- **Une Mention Spéciale du jury a été décernée à la SOLIDEO** pour la réalisation à Saint-Denis, du Village des Athlètes, qui a vocation à devenir, à l'issue des JO 2024, un quartier mixte (logements, commerces, services) qui accueillera 6 000 habitants et 6 000 salariés.

Photos et replays des conférences sur demande, n'hésitez pas à nous contacter.

Les Assises Nationales du Logement et de la Ville vous donnent rendez-vous le 17 juin 2025 pour la prochaine édition.

Contact presse – Galivel & Associés

Marie-Caroline Cardi / Carol Galivel – 01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63
galivel@galivel.com – www.galivel.com