



CONSULTIM
GROUPE



CONSULTIM
ASSET MANAGEMENT

Juin 2020

CONSULTIM Groupe annonce la création d'une société de gestion de portefeuille agréée par l'AMF



Andràs BOROS et Léonard HERY

CONSULTIM Groupe, créé il y a 25 ans par son Président-Fondateur, Benjamin NICAISE, annonce la création d'une société de gestion d'actifs immobiliers, CONSULTIM ASSET MANAGEMENT (« CONSULTIM AM »), en association avec Andràs BOROS, Président de la nouvelle entité, et Léonard HERY, Directeur Général. Nicolas BOUZOU, économiste, accompagnera la société de gestion en tant que conseil stratégique.

CONSULTIM AM a obtenu l'agrément de l'AMF le 28 mai 2020.

En 2017, le Groupe CONSULTIM avait déjà mis un pied dans la « pierre-papier » en lançant, en partenariat avec La Française AM, une OPCI grand public dédiée à l'immobilier gérée (« LF Cerenicimo + »). Cette nouvelle initiative s'inscrit dans le contexte de l'entrée au capital du Groupe, il y a environ un an, du fonds Blackfin Capital Partners, visant à faire de CONSULTIM l'un des leaders français dans la conception, la gestion et la distribution de solutions d'investissement à sous-jacents immobiliers. CONSULTIM a ainsi annoncé, en novembre 2019, le rachat, auprès de Foncia, de la société IPLUS, spécialiste du démembrement de propriété, ainsi qu'une prise de participation majoritaire dans la société FINPLE en février 2020, spécialisée dans le crowdfunding.

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Xavier Hounieu - Tel. 01 41 05 02 02 Port. 06 09 05 48 63

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>

CONSULTIM AM, basée à Bordeaux, proposera notamment des produits d'investissement destinés à une clientèle de particuliers et d'institutionnels. Elle entend lancer une première SCPI très prochainement.

Benjamin NICAISE, Président-Fondateur du Groupe CONSULTIM, déclare : « Cette initiative s'inscrit pleinement dans notre stratégie visant à proposer aux clients et partenaires de CONSULTIM une palette toujours plus large de solutions et de services d'investissement innovants. Dans le contexte actuel, les CGP ont plus que jamais besoin d'un partenaire de confiance pour gérer l'épargne de leurs clients. » Il poursuit : « Nous sommes ravis de cette association avec Andràs et Léonard. Nous souhaitons créer avec eux une société de gestion « nouvelle génération » conjuguant une vision à long terme du monde de demain, l'expertise immobilière et financière de l'équipe de gestion, et l'ADN d'un groupe disruptif et innovant. »

Andràs BOROS, Président de CONSULTIM AM, souligne : « Je suis très heureux de m'associer avec le Groupe CONSULTIM compte tenu de nos très fortes complémentarités et des valeurs que nous partageons. Notre ambition est d'imaginer des produits d'investissement originaux, basés sur des convictions fortes, permettant de proposer des solutions d'investissement alternatives à nos partenaires et à nos investisseurs. La période actuelle est particulièrement exigeante, mais constitue par la même occasion une opportunité exceptionnelle pour se positionner sur le marché. »

À propos de l'équipe CONSULTIM AM

Andràs BOROS, 42 ans, a occupé successivement les postes de Directeur Général Nouvelle Aquitaine puis de Directeur Général Grands Projets Grand Ouest au sein de Cogedim (groupe Altea). Auparavant, il avait occupé le poste de Directeur d'Agence chez Kaufman & Broad à Bordeaux. Diplômé d'HEC, il a débuté sa carrière dans la finance, d'abord dans la banque d'affaires (banque Lazard), puis dans le capital-investissement au sein de Argos Soditic (devenue Argos Wityu), et enfin chez PAI partners. Il a été administrateur de plusieurs sociétés et notamment de Kaufman & Broad entre 2007 et 2011 en tant que représentant de PAI.

Léonard HERY, 34 ans, a rejoint CONSULTIM AM dès sa création, en tant que Directeur Général. Il dispose de plus de 10 ans d'expérience dans le contrôle et la gestion de fonds immobiliers, le plus récemment au sein d'Atream, une société de gestion basée à Paris.

Nicolas BOUZOU, 44 ans, sera le conseil stratégique de la société de gestion. Economiste et essayiste, il est également directeur-fondateur du cabinet Asterès, Président des Rencontres de l'avenir de St-Raphaël, Directeur-fondateur du Cercle de Belém (think tank européen), Directeur des études à l'Ecole de droit et de management, Université Paris II – Panthéon-Assas.

www.consultim-am.com

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/consultim-asset-management/>

À propos de CONSULTIM

Le Groupe CONSULTIM s'impose depuis près de 25 ans comme la référence de l'immobilier d'investissement.

Depuis sa création en 1995, le Groupe CONSULTIM a commercialisé, par l'intermédiaire de son réseau de professionnels du patrimoine, plus de 60 000 logements pour un volume supérieur à 9 milliards d'euros.

Basé à Nantes, le Groupe compte aujourd'hui plus de 200 collaborateurs.

www.consultim.com

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Xavier Hounieu - Tel. 01 41 05 02 02 Port. 06 09 05 48 63

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>