

**GSE**

GLOBAL SOLUTIONS & ENGINEERING

#immobilier d'entreprise

ICKO
MAISON D'APICULTURE • 1947*À SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX (26)***COMMUNIQUÉ PRESSE**

30 septembre 2022

ICKO APICULTURE INAUGURE SON NOUVEAU BÂTIMENT RÉALISÉ PAR GSE, A SAINT-PAUL-TROIS-CHÂTEAUX

Ce vendredi 30 septembre, a eu lieu l'inauguration du tout nouveau siège de la société ICKO, leader européen de l'équipement pour les apiculteurs. Ce nouveau site multi-usage d'une surface de 13 900m² a été développé par GSE comprenant des bureaux, des espaces de stockage, un atelier de production ainsi qu'un espace de vente directe.



Un site multifonction au service d'une PME en pleine croissance

ICKO, spécialiste de la distribution de matériel pour l'apiculture à destination des professionnels et des particuliers, a fait confiance à GSE pour l'accompagner afin de lui apporter une solution immobilière adaptée aux mutations que la société est en train de connaître : forte croissance, évolution du flux logistique et de la production.

Désireuse de rassembler l'ensemble de ses activités sur un même site, il accueille 9 000 m² d'entrepôts de stockage, 3 000 m² d'ateliers de production, 1 000 m² de bureaux ainsi qu'une boutique sur un espace de 900 m².

L'ensemble du bâtiment codéveloppé avec le cabinet APSIDE Architecture, a été conçu à l'image d'ICKO et construit sur le concept MODULOG de GSE.

Plus grand, mieux adapté et plus ergonomique, ce nouveau siège place les salariés et le bien-être au travail au centre de son organisation avec des espaces détente, une terrasse, un terrain de pétanque ou encore une cafétéria.

Par ailleurs, les parkings sont dotés d'ombrières photovoltaïques (pour une surface globale d'environ 2 000m²) tout comme la toiture (pour une surface d'environ 10 000m²).



Un projet réalisé en lien étroit avec les équipes d'ICKO

Après des échanges initiaux et une remise des propositions avant le confinement, les équipes de GSE ont dû relever le défi de poursuivre le développement de ce projet à distance avec les dirigeants de ICKO, afin d'apporter à la société une solution immobilière adaptée à ses attentes et aux besoins de l'entreprise et de ses salariés.

Livré en novembre 2021, le chantier a été réalisé en un temps record de 12 mois et exploité depuis courant décembre 2021.

« C'est une grande fierté pour les équipes de GSE de s'être vu confié la conception et la réalisation du nouveau siège d'ICKO. Ce fut une nouvelle occasion de démontrer notre capacité à accompagner les pépites de notre territoire dans leur développement. Nous nous sommes appuyés largement sur le concept MODULOG qui permet d'organiser le chantier autour de l'assemblage d'éléments préfabriqués dans des conditions maîtrisées de qualité, de sécurité et de rapidité. La partie tertiaire a également bénéficié de tous nos retours d'expériences en matière de bien-être au travail » explique Patrice Tachouaft, directeur développement de GSE.

A PROPOS DE GSE

Depuis sa création en 1976, GSE est le spécialiste de l'immobilier d'entreprise. Contractant Global, GSE assure la prise en charge complète de projets de construction (du montage financier, recherche et qualification foncière, études techniques, conception et réalisation au service après-vente), et s'engage contractuellement sur le prix, le délai et la qualité de l'ouvrage.

GSE réalise des bâtiments intelligents et durables dans les secteurs industriels, logistiques, tertiaires, commerciaux et de loisirs, pour un chiffre d'affaires de 743 millions d'euros en 2021. Le groupe compte 504 collaborateurs répartis dans sept pays en Europe, et en Chine, dont 15 implantations en France.

En 2019, GSE a été rattaché à l'entreprise allemande GOLDBECK, leader sur le marché européen de la construction clé en main avec un CA de 5 milliards d'euros, employant plus de 10 000 personnes sur plus de 90 sites.

Plus d'informations : www.gsegroup.com

A PROPOS D'ICKO

Depuis 1947, ICKO est une référence dans le domaine de l'apiculture. Aujourd'hui leader européen du matériel apicole, sa réussite est avant tout dû à une histoire de famille. C'est Charles et Emma Ickowicz, passionnés d'apiculture, qui créèrent ICKO avec l'objectif de développer du matériel améliorant le quotidien des apiculteurs. Depuis plus de 70 ans, cette passion se transmet de père en fils... Pierre ICKOWICZ, Président Directeur Général depuis 2010 a impulsé sa propre dynamique tout en restant profondément attaché aux valeurs de ses prédécesseurs : la qualité et la traçabilité sont au cœur de ses préoccupations.

Avec sa femme, Mathilde, ils ont commencé par créer le premier site internet marchand apicole. Ils ont également démocratisé l'apiculture en adaptant l'offre pour la distribution en jardinerie et développé un important réseau d'enseignes en France.

Plus d'informations : www.icko-apiculture.com

CONTACT PRESSE

Galivel & Associés - Carol Galivel / Valentin Eynac

21-23, rue Klock – 92110 Clichy

Tél : 01 41 05 02 02 // Port : 06 09 05 48 63

galivel@galivel.com // www.galivel.com

GSE – Pathy RAVOAVY

Chargée de missions marketing et communication

presse@gsegroup.com // www.gsegroup.com