

# Archides

GR O U P E H Ô T E L I E R

**Communiqué de presse**

Paris, le 22 août 2024

## MÊLER BÂTI HISTORIQUE ET DESIGN CONTEMPORAIN : LE PARI RÉUSSI DE MERVEIL PARIS POUR SES SUITES HÔTELIÈRES

*Merveil Paris, filiale location du groupe Archides, propose une plongée intime dans l'âme de Paris, en invitant les voyageurs à s'immerger dans l'Histoire sans pour autant devoir renier les standards de confort moderne. Pour cela, il propose une collection de plus de 100 suites hôtelières situées aux adresses les plus emblématiques de la capitale.*



Suite Julien ©Archides Merveil

Après avoir déambulé dans les ruelles tortueuses du Marais, quartier où le temps semble s'être arrêté, apparaît, au détour d'une impasse pavée, un loft baigné de lumière. Ses murs chargés de siècles d'Histoire et ses poutres apparentes témoignent de la vie d'antan. Les après-midis y sont paisibles, rythmées par les visites des galeries d'art environnantes et la dégustation de pâtisseries. À quelques pas des Champs-Élysées, les voyageurs admirent le lever du soleil depuis un balcon filant, surplombant l'agitation parisienne. Non loin de là, près du Louvre, un appartement haussmannien dévoile une atmosphère raffinée et empreinte d'histoire, « lors du rafraîchissement de l'appartement, nous avons restauré les fenêtres d'époque pour qu'elles gardent leur cachet initial avec le confort de la modernité » explique Raphaël-Elie Lorin, co-fondateur de Merveil Paris à propos de la Suite du Palais.



Suite du Palais ©Archides Merveil



### Contact Presse Galivel & Associés

Diane Asty – Carol Galivel - 01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63  
galivel@galivel.com - [www.galivel.com](http://www.galivel.com)



Suite Adèle ©Archides Merveil

### Un dialogue intimiste entre passé et présent

Les architectes de Merveil Paris se sont lancés dans une mission ambitieuse : faire cohabiter bâti historique et design contemporain. Ils ont restauré avec minutie et dans les règles de l'art des édifices au riche passé en y intégrant subtilement des éléments modernes. Plafonds moulurés, boiseries, parquets Versailles ou points de Hongrie et cheminées en marbre s'animent d'une nouvelle vie grâce à des touches pointillistes de design.

### Au-delà du simple hébergement, l'attention qui compte

Les suites de Merveil Paris transcendent l'idée d'un simple lieu de séjour. Elles sont conçues comme des refuges personnalisés, alliant l'intimité d'un appartement d'exception à l'expertise d'un service hôtelier. Une équipe professionnelle, disponible jour et nuit, accompagne la clientèle dans la planification de leur séjour comme la réservation d'une table dans un restaurant prisé ou un spectacle, l'organisation d'une visite privée des trésors cachés de la ville, ou simplement avec des conseils éclairés sur les merveilles locales.

### Aux frontières du monde de l'hôtellerie et de l'immobilier, Merveil offre un éventail de possibilités

Du charmant loft au cœur du Marais, baigné de lumière pour un couple, au vaste appartement familial avec balcon filant à deux pas des Champs-Élysées en passant par l'appartement-musée à proximité du Louvre, par la Suite des Anges, véritable belvédère avec vue sur l'Arc de Triomphe et la Tour Eiffel ou encore la Suite Garnier reproduisant la coupole de l'Opéra peinte par Marc Chagall, chaque appartement apporte une expérience unique et inoubliable. Les superficies des suites varient de 50m<sup>2</sup> à 250m<sup>2</sup> et ont un positionnement tarifaire équivalent aux établissements de luxe parisiens.



Suite du Roi ©Archides Merveil



Suite Jeanne ©Archides Merveil

### Contact Presse Galivel & Associés

Diane Asty – Carol Galivel - 01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63  
galivel@galivel.com - [www.galivel.com](http://www.galivel.com)



Suite Guillaume ©Archides Merveil

### **À propos de Merveil Paris :**

Merveil Paris, filiale d'Archides, propose une expérience unique avec plus de 100 suites hôtelières situées à des adresses emblématiques de Paris. Les suites varient de 50m<sup>2</sup> à 250m<sup>2</sup>, incluant des lofts charmants au Marais, des grands appartements près des Champs-Élysées, et des appartements haussmanniens près du Louvre. Aménagées par des architectes parisiens, elles allient confort moderne et préservation de l'histoire des lieux. Merveil Paris se distingue en combinant le confort d'un appartement avec les services d'un hôtel, offrant des séjours parisiens mémorables.

### **À propos d'Archides :**

Le groupe Archides est spécialisé dans la transformation et l'exploitation de surfaces de bureaux en suites hôtelières haut de gamme à Paris, Neuilly et Levallois. Composée d'équipes d'experts en immobilier, en hôtellerie et en conduction de travaux, Archides offre une véritable solution pour les propriétaires de bureaux désireux de valoriser au mieux leur actif, via une revalorisation de l'existant permettant une amélioration de la rentabilité locative.

À date, le groupe hôtelier Archides exploite plus de 100 suites dans les plus beaux quartiers de la capitale, pour une valeur patrimoniale de plus de 150M€ sous gestion. En parallèle de prises à bail commercial, Archides poursuit son développement avec l'acquisition de surfaces en fonds propres via sa foncière.

### **Contact Presse Galivel & Associés**

Diane Asty – Carol Galivel - 01 41 05 02 02 / 06 09 05 48 63  
galivel@galivel.com - [www.galivel.com](http://www.galivel.com)