

Sénart, le 27 novembre 2014

PITCH PROMOTION pose la première pierre du futur campus de l'ICAM

PITCH PROMOTION lance la construction d'un immeuble acquis en l'état futur d'achèvement par le Syndicat d'Agglomération Nouvelle de Sénart pour y installer le campus de l'ICAM (Institut Catholique d'Arts et Métiers) sur le territoire de la ville nouvelle de Lieusaint-Sénart, en Seine-et-Marne.



Cette opération fait partie d'un ensemble immobilier qui développera à terme environ 24 000 m² de plancher en R+2 et R+3, réalisé en 6

tranches successives, dans une démarche environnementale de certification BREEAM®, niveau GOOD.

Le campus de l'ICAM d'une surface de plancher de près de 4700 m² sur 4 niveaux, correspond à la quatrième tranche :

- PITCH PROMOTION développe la construction du programme de bureaux et une partie de l'école de formation d'ingénieurs (partie « école pédagogique ») ;
- SDLS (filiale de FULTON) assure la réalisation du programme de logements-foyers et de la seconde partie de l'école de formation d'ingénieurs (partie « école recherche et développement »)

Site de Sénart. Situé au cœur de la ZAC du Carré à Lieusaint (77), le site de Sénart bénéficie déjà des infrastructures et des équipements de grande qualité : voiries, traitement paysagers, bassins d'agrément, cinémas, théâtre, centre commercial, restaurants, hôtel, hôtel des finances, etc.

La station d'arrêt « Carré des Arts », du transport collectif en site propre «TZEN» qui relie la gare RER de Lieusaint, se trouve au pied du futur campus de l'ICAM. Le site est également accessible depuis l'autoroute A104 /A5.

A propos de Pitch Promotion :

Le groupe PITCH PROMOTION compte aujourd'hui près de 250 collaborateurs, et un chiffre d'affaires en 2013 de 300 M€ HT. Il fait preuve d'un développement soutenu sur des marchés tels que bureaux, résidentiel, logistique-activités, commerces en centre-ville, hôtellerie-restauration, équipements publics, ou parcs d'activités.

Dans le marché résidentiel, PITCH PROMOTION a livré cette année près de 1300 logements.

Il réalise 60% de son activité en Ile-de-France, et est également présent dans les grandes métropoles régionales que sont Toulouse, Lyon, Aix-en-Provence, Bordeaux, Montpellier et Nice.

Le groupe PITCH PROMOTION est dirigé par Christian Terrassoux, également Président de la Chambre d'Ile-de-France de la Fédération des Promoteurs Immobiliers.

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Pascale Pradère - 01 41 05 02 02

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - Fax : 01 41 05 02 03 - galivel@galivel.com - www.galivel.com