



## COMMUNIQUE DE PRESSE

### Le Groupe REALITES renforce son pôle maîtrise d'ouvrage avec le lancement de sa filiale REALITES LIFE+

Nantes, le 1er décembre 2017. Afin d'accompagner les territoires dans les projets qui participent durablement à leur développement, le groupe REALITES renforce son pôle maîtrise d'ouvrage en lançant la filiale REALITES LIFE+ spécialisée dans le médico-social, la santé, l'hôtellerie et les résidences services.

#### Maîtrise d'ouvrage spécialisée

REALITES LIFE+ est une société de maîtrise d'ouvrage immobilière, filiale du Groupe REALITES. Dans un contexte de forte demande de structures d'accompagnement de personnes en perte d'autonomie et face au défi d'une meilleure responsabilisation de la société quant à la prévention en matière de santé, REALITES LIFE+ a pour ambition d'apporter des solutions durables aux territoires.

Elle offre ainsi aux décideurs publics et privés **des solutions globales et innovantes dans les domaines du médico-social, de la santé, de l'hôtellerie et des résidences services.**

#### 3 domaines d'intervention :

- Médico-Social et Santé (EHPAD, EHPA, FAM, SSR)
- Hostellerie et Bien-Être (HOTEL, SPAS, HOTEL HOSPITALIER)
- Résidence Services (Résidence dédiée aux personnes âgées, étudiants et au Tourisme)

#### La méthode de REALITES LIFE +

S'inscrivant dans l'ADN du Groupe REALITES, REALITES LIFE+ s'appuie sur une approche qui intègre en amont l'usage dans le processus de conception de l'ouvrage. Cette approche passe par une coordination de toutes les compétences d'architecture et d'ingénierie afin de maîtriser les délais des travaux et les budgets.

S'appuyant sur une équipe solide, dirigée par François CAMBOULIVES et Laurent GODET, la filiale a procédé le 30 novembre 2017 à Bordeaux, en collaboration avec le COS, au lancement de la réhabilitation de la nouvelle résidence seniors *Villa Pia* ainsi qu'à la pose de la première pierre d'une crèche.

REALITES LIFE+ compte également parmi ses réalisations, quatre autres résidences dans le Grand Ouest :

- LES FINS BOIS - MERIGNAC (16) CPI - EHPAD - 80 lits
- METROPOLIS - RENNES (35) VEFA DIFFUS - Résidence Etudiante - 96 logements (Pyramide d'Argent ...)
- STEREDENN - NANTES (44) VEFA BLOC - Résidence Personnes Agées - 107 logements
- LE DOMAINE DE LA BAIE - AUDIERNE (29) VEFA DIFFUS - Résidence de tourisme de 108 lits

### **A propos de REALITES**

*REALITES est une entreprise d'ingénierie immobilière qui a placé l'intelligence des territoires au cœur de son activité et s'applique à fabriquer la ville autrement, via ses deux métiers principaux : la maîtrise d'ouvrage immobilière et la maîtrise d'usage. Le positionnement innovant du Groupe s'appuie sur des services de haut niveau en matière d'ingénierie technique, financière et juridique. La capacité de RÉALITÉS à comprendre les enjeux d'un territoire dans toutes ses composantes fait du Groupe un partenaire fiable des décideurs publics et privés. REALITES intervient sur le Grand Ouest et en Île-de-France. Fondé en 2003 par Yoann Joubert, son PDG, et fort de 180 collaborateurs répartis sur neuf sites, REALITES a enregistré en 2016 un CA de 84M€. REALITES est coté sur le marché Euronext Growth depuis 2014. (code Isin FR0011858190, Mnémo : ALREA )*

### **IMMOBILIER**

<b>RELATIONS PRESSE</b>	<b>Galivel &amp; Associés</b> Carol Galivel / Doriane Fougères 01 41 05 02 02 - <a href="mailto:galivel@galivel.com">galivel@galivel.com</a>
-------------------------	--