

Décembre 2021



Ensemble  
Réalisons votre  
Avenir

**ERA Immobilier renforce sa présence en Bretagne**

## Quand deux professionnels de l'immobilier décident de s'associer

Deux professionnels de l'immobilier aux profils complémentaires ont décidé d'ouvrir leur agence ERA Immobilier à Rennes. Présentation de ce binôme qui cumule à eux deux, 30 années d'expérience dans l'immobilier.



Marc Villet & Bruno Jourdan

Bruno Jourdan, diplômé d'un BTS Comptabilité - Gestion, a démarré il y a 30 ans sa carrière dans l'immobilier. Il s'initie alors à la vente et la gestion locative au sein d'agences immobilières et de sociétés d'administration de biens. Aimant relever les défis, il rejoint ensuite une société bretonne de promotion immobilière pour y encadrer une équipe de plus de trente personnes. Souhaitant prendre son envol, il s'associe à Marc Villet pour ouvrir son agence à Rennes.

Marc Villet est diplômé d'une Maîtrise de mathématiques et d'un Master en Gestion de Patrimoine. Il démarre sa carrière au sein d'une société spécialisée dans le soutien scolaire qu'il développe en réseau de franchise en Bretagne. Suivant de près le secteur de l'immobilier et souhaitant assouvir son désir d'entrepreneuriat, il décide de créer un cabinet dans la gestion de patrimoine. Ses connaissances du secteur de la franchise et de l'immobilier l'ont ensuite conduit à ouvrir en 2018 sa première agence ERA Immobilier à Saint-Malo, à 70 km de Rennes.

### Zoom sur le marché immobilier rennais

Composée de plus de 218 000 habitants, Rennes est la ville la plus peuplée de Bretagne. Figurant dans le palmarès des villes où il fait bon vivre, Rennes attire chaque année de nombreux habitants et cet effet a été amplifié depuis le premier confinement. Grâce à sa ligne LGV qui relie Paris en 1h30, de nombreux Franciliens ont ainsi décidé de s'installer dans la capitale de la Bretagne.

« En raison d'une demande accrue de logements et du manque d'offres, on observe une hausse des prix comprise entre 3% et 5%. Les prix moyens au m<sup>2</sup> dépassent souvent les 4 000 € et les délais de vente s'établissent à 30 jours. » observent Marc Villet et Bruno Jourdan.

De nouveaux recrutements sont prochainement prévus au sein de l'agence ERA VOLTAIRE IMMOBILIER. En plus de ses prestations d'achat-vente, location-gestion, l'agence inclut toute une panoplie de services concrets et originaux qui font le succès de la marque : multi-expertise, plans d'actions marketing, etc.

ERA VOLTAIRE IMMOBILIER- 51-53 Boulevard Voltaire - 35000 RENNES  
02.22.66.57.80 – [voltaire@erafrance.com](mailto:voltaire@erafrance.com)

Ouvert le lundi de 14h à 18h30, du mardi au vendredi de 9h30 à 12h30 et de 14h à 18h30  
le samedi de 9h30 à 12h30

### Relations Presse Immobilier - Galivel & Associés

Doriane Fougères - Carol Galivel – 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63  
21-23, rue Klock – 92110 Clichy - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com) - <http://www.galivel.com>

**À propos de ERA Immobilier**

*Créé en 1971 aux Etats-Unis, ERA Immobilier est l'un des plus importants réseaux de franchise d'agences immobilières dans le monde. Présent dans 39 pays, il emploie plus de 45 000 collaborateurs dans plus de 2 300 agences. En Europe, le réseau est présent dans 17 pays avec 1 150 agences, dont 450 en France. ERA Immobilier est certifié par le Bureau Veritas pour ses services et ses engagements envers ses franchisés. Le réseau est membre de la FFF (Fédération Française de la Franchise), et adhère à la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier). François Gagnon est Président de ERA Europe et ERA France.*

**Relations Presse Immobilier - Galivel & Associés**

---

Doriane Fougères - Carol Galivel – 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>