



Ensemble
Réalisons votre
Avenir

ERA Immobilier renforce sa présence dans le département du Rhône (69)

Se lancer dans l'immobilier ? Oui mais en franchise !

Entre Thomas Lière et ERA Immobilier, c'est une longue histoire. Son BTS Management des Unités Commerciales en poche, ce Nordiste de 35 ans démarre sa carrière en 2010 à Dunkerque, en tant que négociateur au sein du réseau. Il devient par la suite responsable d'agence à Bray-Dunes, à la frontière belge. Après une première reconversion comme gestionnaire de patrimoine dans une mutuelle, Thomas Lière revient finalement à ses premiers amours en 2019, en devenant consultant formateur chez ERA Immobilier pour la région Rhône-Alpes. En 2022, le voici désormais à la tête de sa propre agence, à Villefranche-sur-Saône (69), à 35 kilomètres au nord de Lyon.



« *Ma passion pour l'immobilier et mon appétence pour le management m'ont conduit naturellement à ouvrir mon agence. J'ai rejoint ERA Immobilier pour la première fois il y a 12 ans maintenant : il était pour moi évident de poursuivre mon chemin à leurs côtés. Il y a dans le réseau un esprit familial que je n'ai retrouvé nulle part ailleurs. De plus, intégrer un réseau de franchise permet de faciliter son quotidien grâce aux nombreux outils et conseils.* »

Zoom sur le marché immobilier de Villefranche-sur-Saône

Capitale du Beaujolais, Villefranche-sur-Saône attire de plus en plus de citadins, à la recherche d'espace et de tranquillité au lendemain de la pandémie. Aux 36 000 habitants viennent donc s'ajouter de nombreux Lyonnais, qui peuvent rejoindre la Capitale des Gaules en 20 minutes par le train. « *Parallèlement, les investisseurs s'intéressent de plus en plus à cette commune, grâce à des prix au m² compris entre 2 500 € et 3 500 €. A titre de comparaison, le prix du mètre carré atteint les 5 300 € en moyenne à Lyon. La demande étant supérieure à l'offre, la ville connaît une pénurie de logements, qui a mécaniquement entraîné une hausse des prix* » observe Thomas Lière. Il faut compter 7 jours de délai de vente pour les biens les plus recherchés, à l'instar des maisons disposant de 3 chambres.

De nouveaux recrutements sont prochainement prévus au sein de l'agence ERA AGENCE DU BEAUJOLAIS. En plus de ses prestations d'achat-vente, l'agence inclut toute une panoplie de services concrets et originaux, qui font le succès de la marque : multi-expertise, plans d'actions marketing, etc.

ERA AGENCE DU BEAUJOLAIS - 649-651 rue Nationale - 69400 Villefranche-sur-Saône
04 74 07 26 23- beaujolais@erafrance.com

Ouvert du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h30
le samedi de 9h30 à 12h

À propos de ERA Immobilier

Créé en 1971 aux Etats-Unis, ERA Immobilier est l'un des plus importants réseaux de franchise d'agences immobilières dans le monde. Présent dans 33 pays, il emploie plus de 45 000 collaborateurs dans plus de 2 300 agences. En Europe, le réseau est présent dans 17 pays avec 1 150 agences, dont près de 500 en France. ERA Immobilier est certifié par le Bureau Veritas pour ses services et ses engagements envers ses franchisés. Le réseau est membre de la FFF (Fédération Française de la Franchise), et adhérent à la FNAIM (Fédération Nationale de l'Immobilier). François Gagnon est Président de ERA Europe et ERA France.

Contact Presse

Galivel & Associés - Carol Galivel / Doriane Fougères - 01 41 05 02 02 – 06 09 05 48 63

21-23, rue Klock – 92110 Clichy - galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>