

Communiqué de presse

Le XX novembre 2024

Agir
pour le
logement

« DE LA CRISE À LA REPRISE : UNE AMBITION POUR LE LOGEMENT »

Découvrez le programme du salon « Immo – le Congrès Immobilier FNAIM 2024 », les 9 & 10 décembre prochain

La FNAIM organise la 77^{ème} édition d'IMMO, le Congrès immobilier FNAIM 2024. Animé par Marie Drucker, cet événement emblématique qui se tiendra les 9 et 10 décembre prochain au Carrousel du Louvre, est le rendez-vous annuel à ne pas manquer pour les professionnels de l'immobilier, qu'ils soient adhérents ou non à la Fédération Nationale de l'Immobilier. IMMO dévoile son programme, autour du thème général « De la crise à la reprise : une ambition pour le logement ».



Réunissant [125 exposants](#) et accueillant 3 500 participants, ce salon offre un lieu d'échanges, de formations et de réflexions autour des enjeux actuels du secteur.

Des plénières sur le thème général « De la crise à la reprise : une ambition pour le logement ».

Dès le lundi, après l'inauguration officielle à 9 heures de l'exposition du Congrès 2024 par Loïc CANTIN, Président de la FNAIM et son Conseil d'Administration, suivra la plénière d'ouverture de 11h30 **en présence de Patrick MARTIN, Président du MEDEF.**



Contact Presse : Galivel & Associés – Carol Galivel / Valentin Eynac

galivel@galivel.com - 01 41 05 02 02

Place ensuite à 14h30 à la plénière « **Pourquoi la crise ? Des outils pour comprendre** ». Autour de Gilles FINCHELSTEIN, Secrétaire général de la Fondation Jean Jaurès et Jérôme FOURQUET, Directeur du Département opinion à l'IFOP, cette plénière aura pour objectif d'évoquer et de comprendre les raisons profondes de la crise du secteur immobilier et d'aller au-delà d'une simple analyse conjoncturelle pour mieux comprendre les évolutions et les attentes de la société française.

Pour clôturer la journée du lundi, à 17 heures, place à « **De la crise à la reprise : des solutions pour agir !** », en présence de **Valérie LÉTARD, ministre du Logement de la Rénovation urbaine**, pour un échange face à face entre La Ministre et le Président de la FNAIM.

Le mardi 10 décembre se tiendront deux nouvelles plénières. A 11 heures, une table-ronde politique qui promet d'être riche en débats autour de la thématique « **Projet de Loi de Finances 2025, et après ?** », avec la participation de parlementaires de sensibilités variées, parmi lesquels : François JOLIVET, député HORIZONS de l'Indre et Vice-Président de la Commission des Finances ; Annaïg LE MEUR, députée Renaissance du Finistère ; Frédéric FALCON, député RN de l'Aude, Iñaki ECHANIZ, député PS des Pyrénées-Atlantiques ; Dominique ESTROSI-SASSONE, sénatrice Les Républicains des Alpes-Maritimes et Présidente de la commission des affaires économiques du Sénat ; et Stéphane PEU (en attente de confirmation), député PCF de Seine-Saint-Denis. Les intervenants nous feront partager leurs perspectives et leur vision politique, et enrichiront ainsi les échanges face aux enjeux cruciaux qui se dessinent, dans un contexte politique marqué par les débats autour du Projet de Loi de Finances 2025. Loïc CANTIN, Président de la FNAIM dressera une conclusion de ces échanges politiques.

Puis, à 14 heures, une plénière de clôture mettra en lumière les défis auxquels fait face le secteur de l'immobilier : la transition écologique, l'intelligence artificielle et la formation, sous l'arbitrage d'un expert éclairé.

Un programme diversifié et renforcé

Comme chaque année, de nombreux ateliers métiers concrets et pédagogiques, sont proposés aux participants, complétant ainsi les interventions des plénières. Parmi ces ateliers : « *Garantir une QVCT (qualité vie et conditions travail) et une RSE (responsabilité sociétale et environnementale) : un nouveau défi pour les entreprises !* », « *Évolution du métier de syndic : quel contrat pour quelles prestations et quelle évolution ?* », « *Location saisonnière : le pouvoir confiscatoire des élus... jusqu'à quand ?* », « *Intelligence artificielle : outils complémentaires ?* » ; etc.

Aux 16 ateliers planifiés s'ajoutent 4 formations de 2 heures dispensées par l'Ecole Supérieure de l'Immobilier. Les sessions ont été doublées devant la forte demande des congressistes.




Contact Presse : Galivel & Associés – Carol Galivel / Valentin Eynac

galivel@galivel.com – 01 41 05 02 02

Au programme :

- Lundi 9 décembre 10h : Améliorer sa relation client, faire la différence pour faire croître la confiance
- Lundi 9 décembre 15h30 : Intelligences artificielles : utilisations pratiques en immobilier qui affiche déjà complet !
- Mardi 10 décembre 9h : Le DPE réinventé : maîtriser les nouvelles normes pour valoriser et durabiliser l'immobilier
- Mardi 10 décembre 15h15 : Discrimination : au-delà des préjugés, vers une pratique immobilière inclusive

 <p>LUNDI 9 DÉCEMBRE 10H Améliorer sa relation client, faire la différence pour faire croître la confiance</p> <p><i>Formateur : Smail AHDJILA, Manager, formateur, coach dans les métiers de l'immobilier</i></p>	 <p>LUNDI 9 DÉCEMBRE 15H30 Intelligences artificielles : utilisations pratiques en immobilier</p> <p><i>Formateur : Smail AHDJILA, Manager, formateur, coach dans les métiers de l'immobilier</i></p> <p>FORMATION COMPLÈTE</p>
 <p>MARDI 10 DÉCEMBRE 9H Le DPE réinventé : maîtriser les nouvelles normes pour valoriser et durabiliser l'immobilier</p> <p><i>Formateur : Mélissa STEUER WURM, Formatrice, Responsable transaction Cabinet Wurm et Directrice générale Wurm Invest</i></p>	 <p>MARDI 10 DÉCEMBRE 15H15 Discrimination : au-delà des préjugés, vers une pratique immobilière inclusive</p> <p><i>Formateur : Mélissa STEUER WURM, Formatrice, Responsable transaction Cabinet Wurm et Directrice générale Wurm Invest</i></p>

La participation aux formations payantes de l'ESI donne la possibilité de valider 2 heures par formation auxquelles peuvent s'ajouter 2 heures au titre des colloques.

[Retrouvez l'ensemble des ateliers et formations sur le site d'IMMO 2024.](#)

Le plein de nouveautés



Contact Presse : Galivel & Associés – Carol Galivel / Valentin Eynac

galivel@galivel.com – 01 41 05 02 02

Outre la présence de Marie Drucker à l'animation des plénières, apportant son expertise et son dynamisme, cette édition s'annonce particulièrement innovante avec plusieurs nouveautés :

- Un espace entièrement redessiné avec des plénières jouant dans un tout nouvel espace, mais aussi un stand FNAIM dès l'arrivée dans le foyer, au cœur de l'exposition
- Une pré-soirée inédite avec "**Le Son d'Alex**", le premier stand-up musical d'**Alex JAFFRAY**, proposée par la FNAIM avec son sponsor exclusif GALIAN.
- Le premier événement éco-labellisé du secteur immobilier postulant au niveau 3, poursuivant les engagements pris depuis en 2021 avec la certification REEVE.

La FNAIM et sa Commission Syndic de copropriété organisent, cette année, la première édition des « Grands Prix de la Rénovation Énergétique ». Un événement dédié à la valorisation des **meilleures réalisations des syndics FNAIM en matière de rénovation énergétique dans les copropriétés.**



Cette remise de prix sera l'occasion de récompenser :

- **La meilleure amélioration de performance énergétique**
- **Le meilleur montage financier**
- **La plus belle rénovation énergétique alliant efficacité énergétique et esthétique**

Et toujours accessible à distance

Immo - le Congrès immobilier FNAIM 2024 s'affirme une nouvelle fois comme **un événement hybride de référence**, alliant présence physique et diffusion digitale. Cette année, la fédération reconduit la possibilité de suivre l'intégralité du Congrès à distance, avec un dispositif renforcé en 100% direct live.

Retrouvez tous les informations sur le site d'IMMO – Le Congrès FNAIM 2024 :

<https://www.immocongresfnaim.com/fr>

ON EN PARLE ?

Pour continuer sur le sujet



Entamons une discussion !



Contact Presse : Galivel & Associés – Carol Galivel / Valentin Eynac

galivel@galivel.com – 01 41 05 02 02



@presidentfnaim

@FNAIM

À propos de la FNAIM

La Fédération Nationale de l'Immobilier (FNAIM) est la première organisation syndicale des professionnels de l'immobilier reconnue représentative dans la branche de l'immobilier avec plus de 43 000 salariés. Ses adhérents exercent tous les métiers de la transaction, de la gestion, de la location, de l'expertise, du diagnostic, etc. Créée en 1946, elle est présente sur l'ensemble du territoire par son maillage de Chambres départementales et régionales. La FNAIM accompagne au quotidien ses adhérents dans l'exercice de leurs activités. A travers son École Supérieure de l'Immobilier, elle leur dispense les formations, initiales et continues, qui différencient les professionnels FNAIM par leurs compétences et la qualité de services offerts aux particuliers. Elle veille au respect, par chacun de ses membres, de son Code d'Éthique et de Déontologie, garant de la protection des droits du consommateur. Par sa représentativité, sa connaissance des marchés immobiliers, ses compétences juridiques et techniques, la FNAIM est un interlocuteur reconnu par les Pouvoirs Publics pour l'élaboration des politiques et des législations relatives au logement. Les statistiques qu'elle établit à partir des données recueillies auprès de ses adhérents et qu'elle diffuse gratuitement permettent de suivre au plus près l'évolution des marchés du logement en France. À la fois référence et partenaire, la Fédération veut faire partager une vision positive, équilibrée et sociale de l'immobilier. La FNAIM fait partie du Conseil National de la Transaction et de la gestion immobilières (CNTGI).



Contact Presse : Galivel & Associés – Carol Galivel / Valentin Eynac

galivel@galivel.com – 01 41 05 02 02